

Za potrebe Investitora, a po narudžbi MINISTARSTVA REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, ZAGREB, izrađen je izvedbeni projekt dovršenja sanacije Kapele Svetog Roka u Vukovaru. Objekt je zaštićeno i registrirano kulturno dobro, upisano u Listu registra zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-1162.

Postojeće stanje

Izvršen je uvid u stanje građevine na licu mjesta, za što je načinjena fotodokumentacija s pripadajućim nacrtima postojećeg stanja s naznakom vidljivih i drugih oštećenja.

Novonastala oštećenja objekta su većinom prouzrokovana atmosferskim utjecajima u sprezi s nestručnom prethodnom sanacijom, a primjenom neprikladnih sanacijskih materijala.

Vidljiva su oštećenja vučenih profilacija i ostalih detalja na pročelju građevine, većim dijelom u području vijenca i sokla. Na zapadnom – uličnom pročelju znatnija su oštećenja žbuke i završnog sloja boje oko ulaznih vrata i u području sokla. Na sjevernoj strani objekta nalazi se kameni portal s potpornim kamenjem. Na mjestu potpornog kamena su znatnija oštećenja u zoni sokla. Vidljiva su oštećenja na istočnom pročelju nakon radova na postavljanju plinskih instalacija. Toranj zvonika crkve je u cijelosti neprikladno izveden, te su vidljiva oštećenja žbuke i boje.

Na vanjskoj stolariji ima dosta oštećenja završne obrade – boje, dok su ulazna vrata u cijelosti oštećena uslijed djelovanja atmosferilija. Na svim žaluzinama na tornju zvonika mjestimično nedostaju lamele, te su vidljiva oštećenja boje.

Na ogradi smještenoj na zapadnoj i južnoj strani objekta vidljiva su veća oštećenja žbuke. Na dijelu ograde sa zapadne (ulične) strane objekta dolazi do narušavanja stabilnosti ograde (ista je znatno nakošena), te je istu potrebno u cijelosti ukloniti.

Na krovu ima oštećenog pokrivača. Krovna konstrukcija broda Kapele je u dobrom stanju. Lokalno ima napuklih krovnih letvi. Zabatni zidovi na sjevernoj i južnoj strani objekta su neprikladno izvedeni, te dolazi do procurjevanja oborinskih voda uz zabatne zidove u unutrašnjost objekta. Isti su pokriveni drugačijim crijepom od ostatka klasičnog dijela krova. Pokrov lukovice tornja zvonika od drvenih daščica – šindre je u derutnom stanju. Limeni opšav na spoju zabatnih zidova s brodom objekta je nestručno postavljen. Sa istočne strane objekta nedostaju vertikalni limeni oluci.

Nema vidljivih oštećenja nosive konstrukcije objekta.

Buduće stanje

Dovršetakom sanacije predviđeno je sljedeće:

-Ukloniti kameni portal dimenzija 125×310×30cm i potpuno kamenje u cijelosti sa sjevernog pročelja kapele. Isto transportirati u Gradski muzej Vukovar. Radove izvršiti pažljivo, s ciljem izbjegavanja oštećenja. Nakon uklanjanja izvršiti popravak opeke i žbuke pročelja.

-Popravak žbuke podnožja kapele sanacijskom vapnenom žbukom (paropropusna i vodoodbojna). Završno bojanje silikatnom bojom po uzoru na postojeću.

-Popravak oštećenih vučenih profilacija i ostalih žbukanih površina sanacijskom vapnenom žbukom na svim pročeljima, uključivo odstranjivanje trulih dijelova žbuke.

- Sanacija zabatnih zidova na južnoj i sjevernoj strani kapele. Sanacija uključuje skidanje crijepa, uklanjanje postojeće limarije, odstranjivanje trulih i vlažnih dijelova žbuke, izvedbu nove žbuke sanacijskom vapnenom žbukom s bojanjem novih površina u tonu po uzoru na postojeću boju. Zabate "pokriti" biber crijepom istovjetnim kao i na brodu kapele.
- Uklanjanje žbuke sa svih strana tornja zvonika kapele u cijelosti i izvedba potpuno nove žbuke sanacijskom vapnenom žbukom, sa vučenim profilacijama i svim detaljima na pročelju, te bojanje svih novoožbukanih površina silikatnom bojom u tonu po uzoru na postojeću boju.
- Uklanjanje postojeće šindre s tornja zvonika kapele, te postavljanje nove kalane arišove šindre na toranj. Nakon demontaže postojeće šindre izvršiti pregled drvene konstrukcije krovišta, te sanirati eventualna oštećenja iste.
- Postavljanje vertikalnih limenih oluka na istočnom pročelju u svemu prema uzoru na postojeće (cinkotit lim 0,6mm, r.š. 400mm s obujmicama iz cinkotit lima 20×1,5mm na razmaku približno 2m).
- Popravljanje oštećene žbuke istočnoga pročelja nakon postavljanja plinske instalacije sanacijskom vapnenom žbukom na istočnom pročelju. Završno bojanje silikatnom bojom po uzoru na postojeću.
- Sanacija krovišta. Stavka uključuje skidanje crijepova, oštećene i loše limarije. Nakon skidanja crijepa izvršiti pregled drvene konstrukcije i popraviti eventualna oštećenja, te izvršiti ponovno pokrivanje krova. Oštećene crijepove, letve i limariju zamijeniti novim u svemu po uzoru na postojeće.
- Popravljanje oštećene žbuke ograde s južne strane, uključivo odstranjivanje trulih dijelova i izvedba nove žbuke. Popravljanje izvršiti sanacijskom vapnenom žbukom (paropropusna i vodoodbojna). Ulični dio ograde srušiti u cijelosti, uključivo stup na spoju ulične i ograde s južne strane kapele. Prethodno pažljivo ukloniti postojeća vrata i kovanu ispunu ograde. Nakon uklanjanja zidanog dijela ograde pregledati stanje temelja ograde i po potrebi iste odstraniti, te izvesti nove zidane temelje ograde u svemu po uzoru na postojeće. Ogradu izidati po uzoru na postojeću i ožbukati. Nakon dovršetka radova izvršiti montažu demontirane ograde i dvorišnih vrata.
- Postojeća vrata u kapelu na svim pročeljima se restauriraju. Restauraciju izvršiti na slijedeći način: skinuti kompletni nalič (sve slojeve boje) do površine. Pregledati drvenu konstrukciju vrata i prema nalogu konzervatora zamijeniti oštećene - istrule dijelove materijalom iste kvalitete (materijal I. klase u svemu kao postojeći, predvidivo 10% površine vrata). Manja oštećenja na drvetu zakitati te izvršiti premaz uljanim naličem u tonu prema uputama nadležnog konzervatora (impregnacija, temeljni premaz, završni nalič).
- Postojeći prozori se popravljaju. Popravljanje izvršiti na slijedeći način: skinuti kompletni nalič (sve slojeve boje) do površine. Pregledati drvenu konstrukciju prozora i prema nalogu konzervatora zamijeniti oštećene - istrule dijelove materijalom iste kvalitete (materijal I. klase kao postojeći, predvidivo 10% površine). Okove po potrebi zamijeniti identičnima odobrenim od strane nadležnog konzervatora. Manja oštećenja na drvetu zakitati te izvršiti premaz uljanim naličem u boji (impregnacija, temeljni premaz, završni nalič). Prozorske klupčice se obijaju i izvode nove klupčice u češkoj

glazuri, s brtvljenjem trajno-elastičnim kitom u boji pročelja, u svemu prema uputama nadležnog konzervatora.

-Postojeće žaluzine se popravljaju. Popravak izvršiti na slijedeći način: skinuti kompletni nalič (sve slojeve boje) do površine. Pregledati drvenu konstrukciju žaluzina i prema nalogu konzervatora zamjeniti oštećene - istrule dijelove materijalom iste kvalitete (materijal I. klase, predvidivo 30% površine), ugraditi lamele koje nedostaju. Predvidjeti mehanizam s unutarnje strane za fiksiranje lamela u zatvorenom položaju. Manja oštećenja na drvetu zakitati te izvršiti premaz uljanim naličem u boji po izboru nadležnog konzervatora (impregnacija, temeljni premaz, završni nalič).

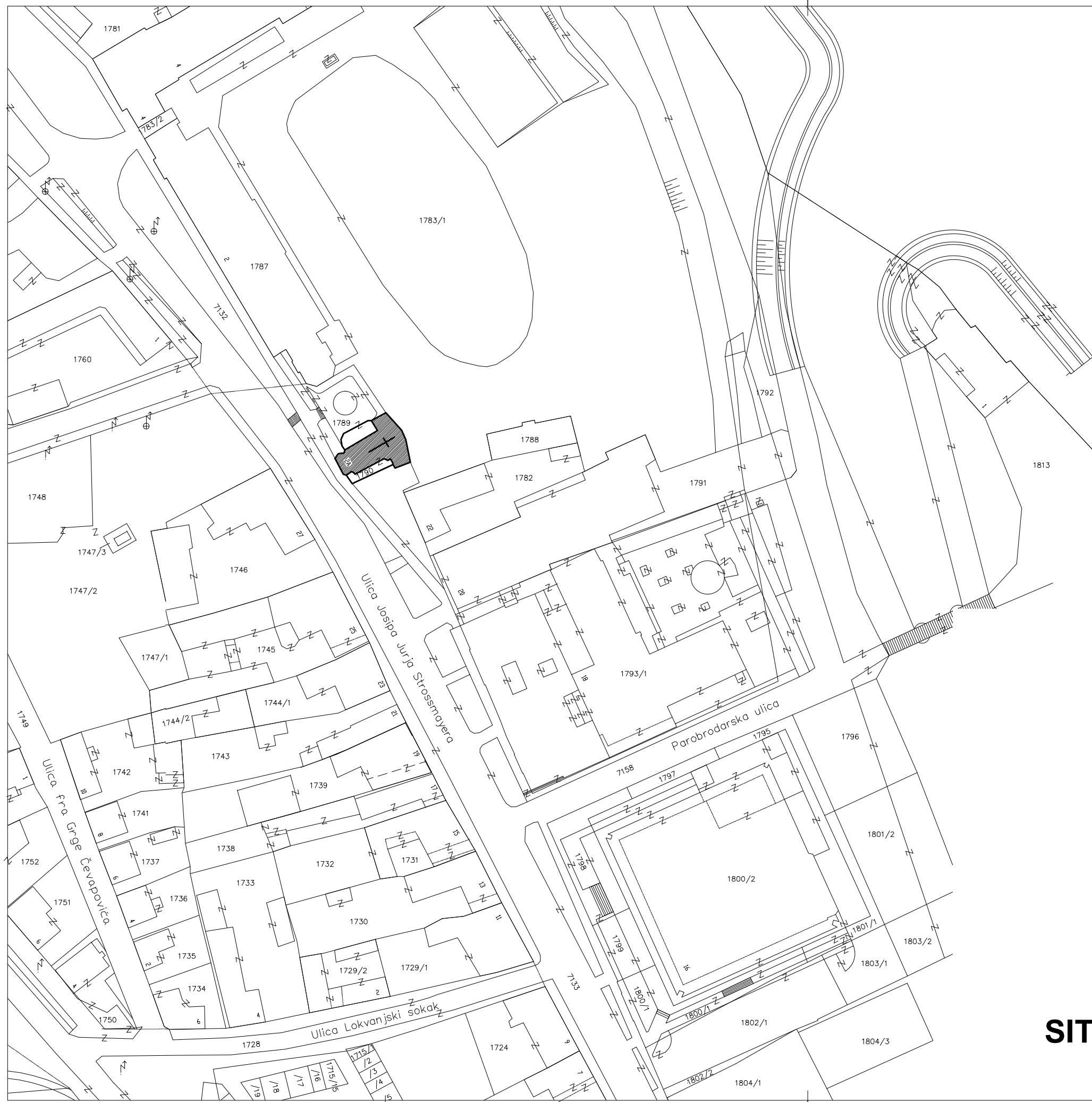
Za sve radove angažirati ovlaštenog izvoditelja za te vrste radova. Radove izvršiti uz prethodno konzultiranje i tekuću kontrolu nadležnog konzervatorskog odjela u Vukovaru.

Mjere i uvjeti za radove koje je potrebno izvesti radi očuvanja i zaštite nepokretnog kulturnog dobra

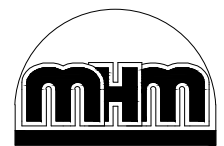
Sve eventualno potrebne zahvate na nosivoj konstrukciji građevine, a u smislu zamjene ili popravka oštećenih dijelova nosive konstrukcije vršiti prema rješenjima projektanta uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela, kako bi se sačuvala izvorna nosiva konstrukcija.

Osijek, svibanj 2008.

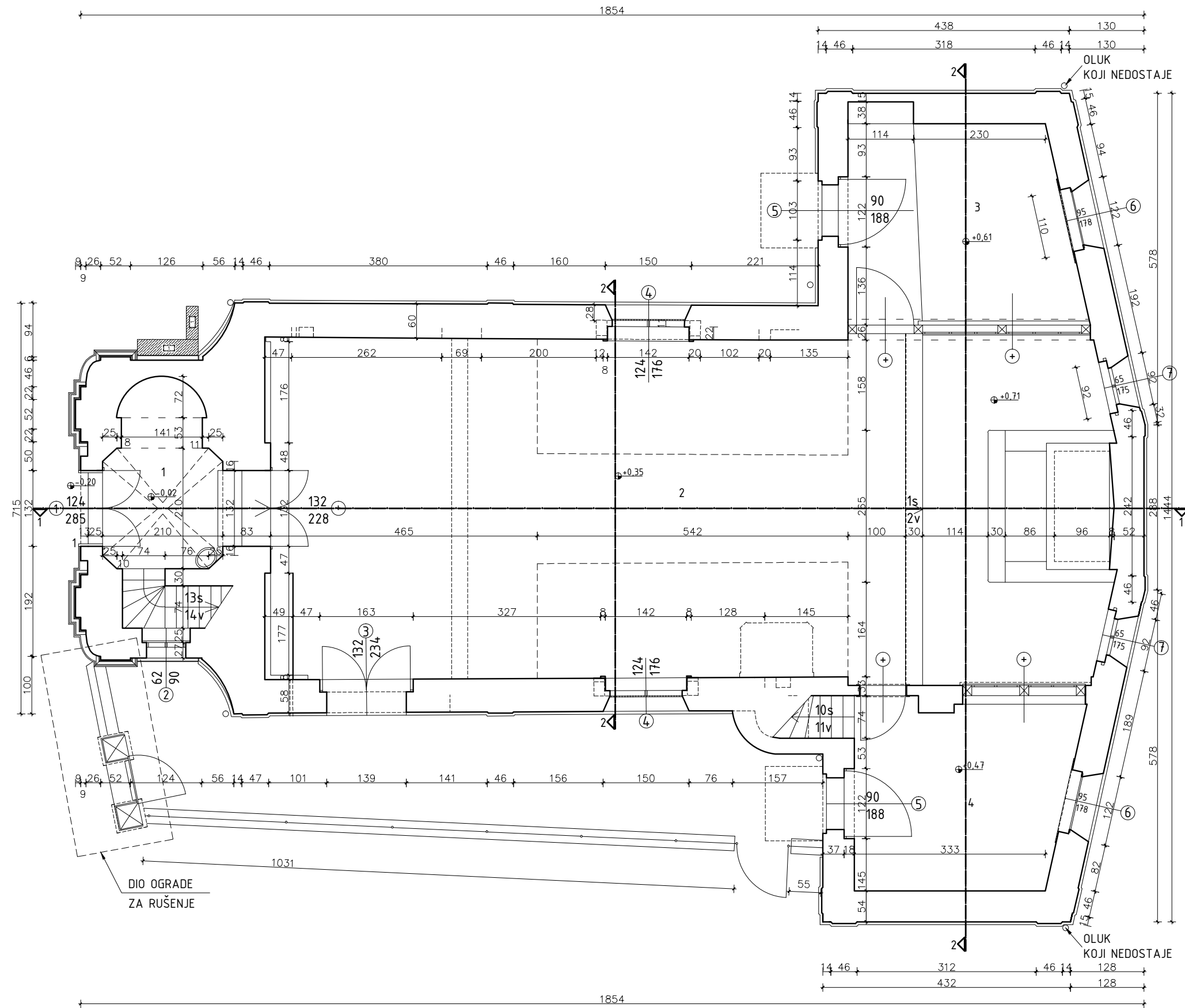
Projektant:
Želimir Magjer, dipl.ing.građ.



SITUACIJA



TLORIS PRIZEMLJA



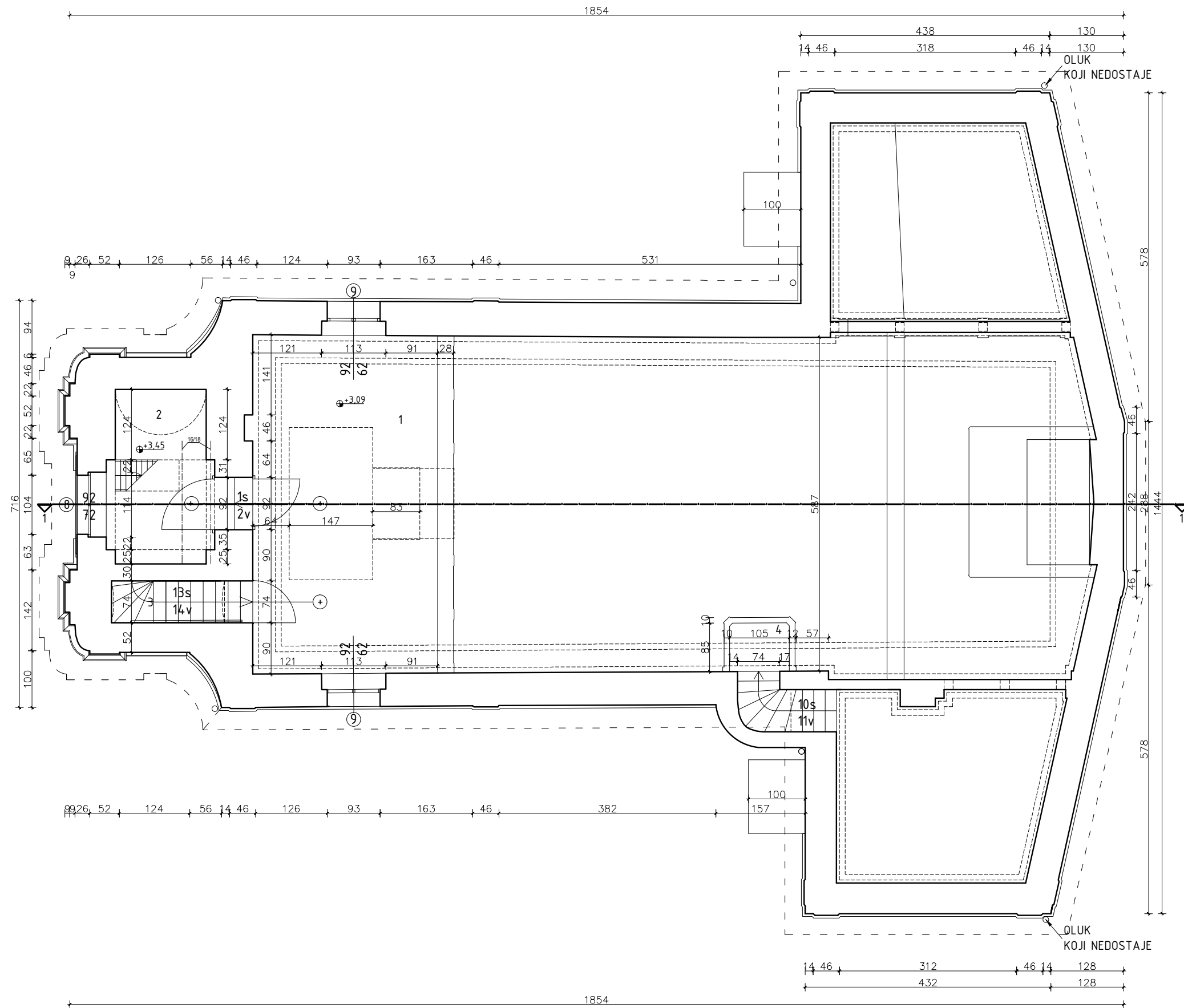
- 1 ULAZNI PROSTOR
- 2 PROSTOR CRKVE
- 3 ORATORIJ
- 4 SAKRISTIJA

- Ⓝ vanjska stolarija koja se popravlja
- ⊕ nije predmet dovršetka sanacije

TLORIS PRIZEMLJA



TLORIS PJEVALIŠTA



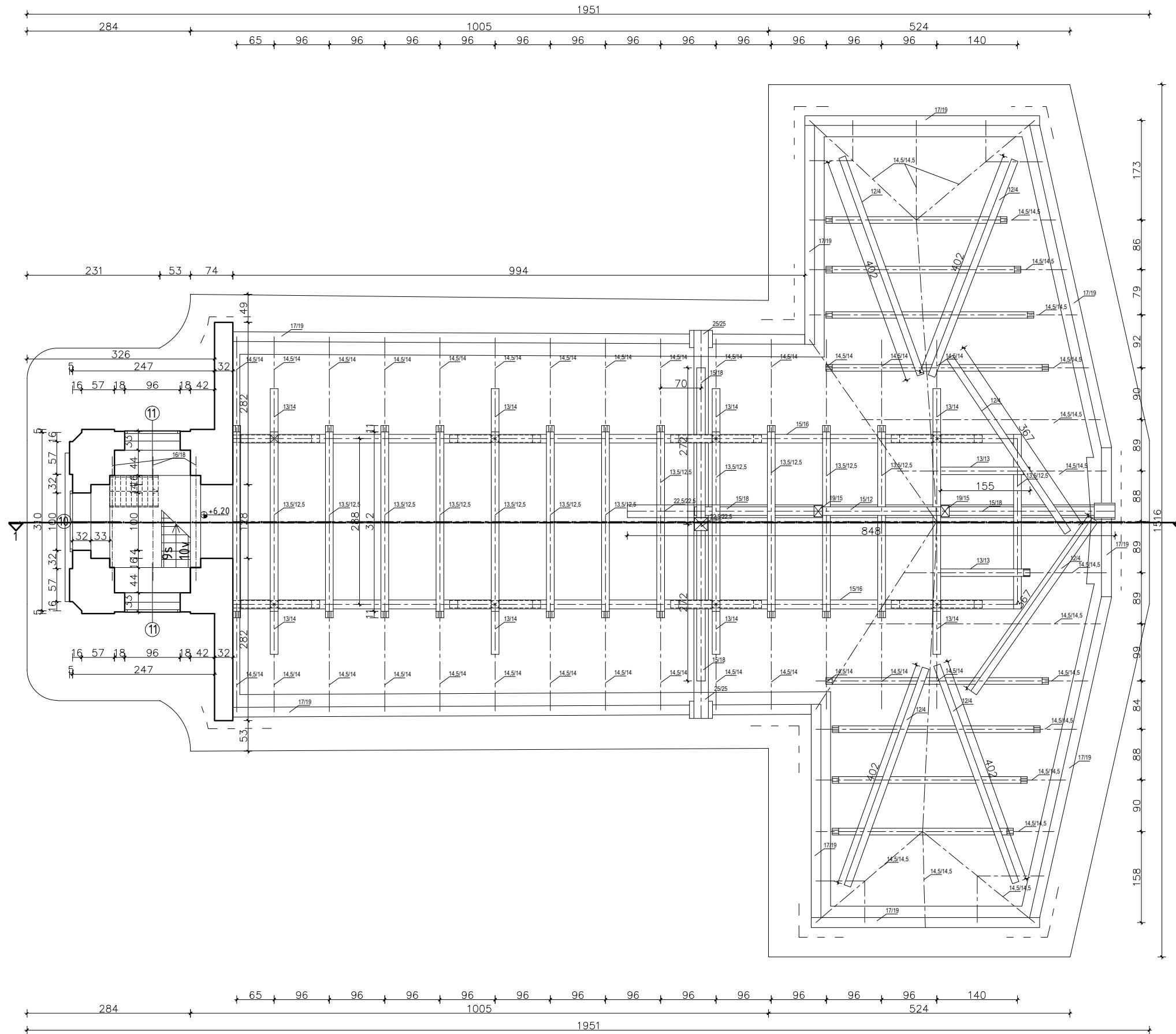
- 1 PJEVALIŠTE
- 2 ULAZ NA TORANJ
- 3 STUBIŠTE
- 4 PROPOVJEDAONICA

- Ⓝ vanjska stolarija koja se popravlja
- ⊕ nije predmet dovršetka sanacije

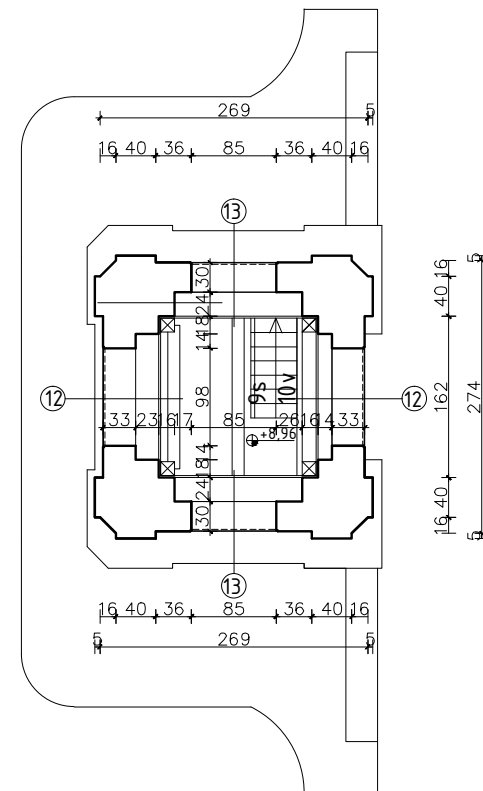
TLORIS PJEVALIŠTA



TLORIS KROVIŠTA



TLORIS 3.
KATA ZVONIKA

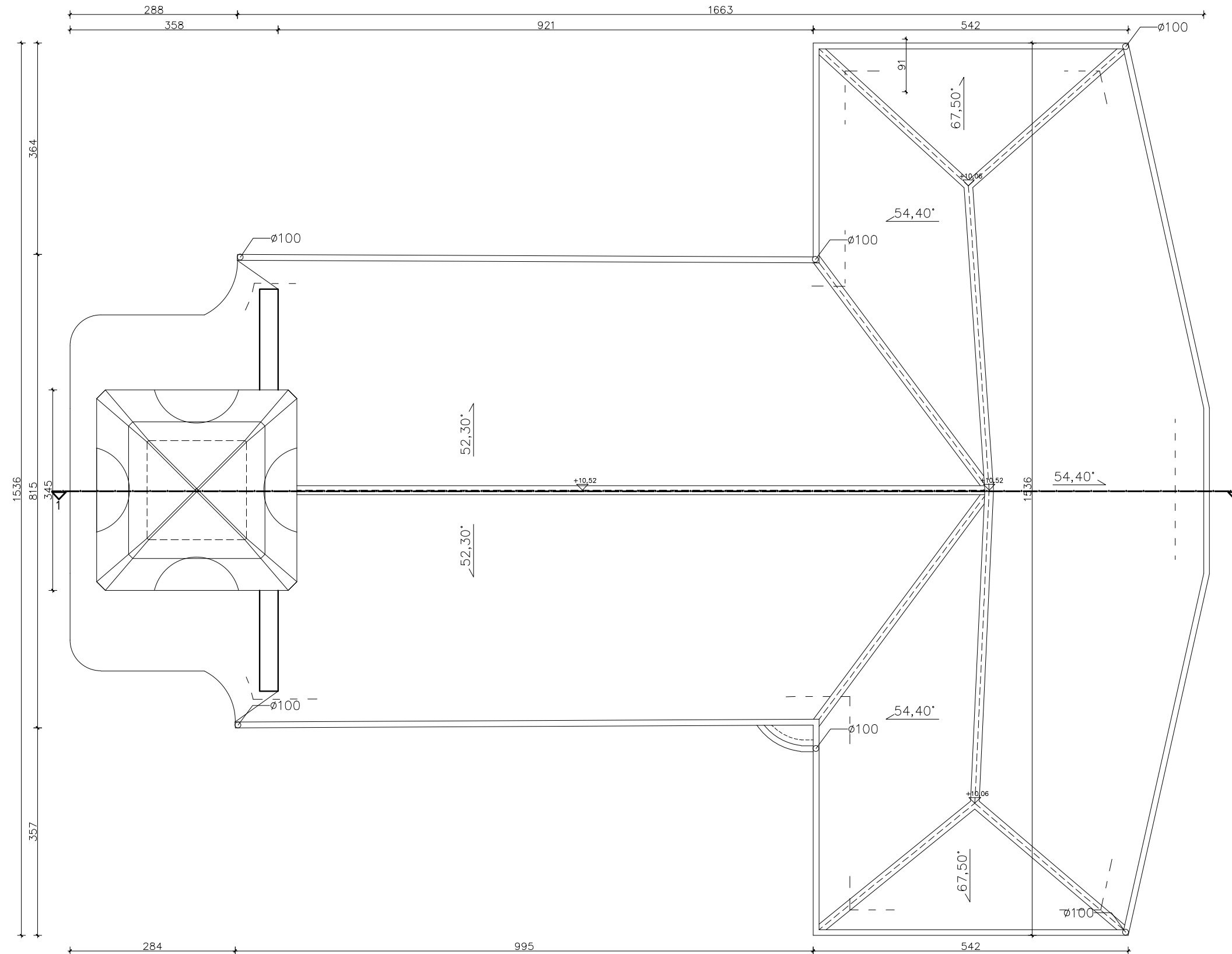


- Ⓧ vanjska stolarija koja se popravlja
- ⊕ nije predmet dovršetka sanacije

TLORIS KROVIŠTA
TLORIS 3. KATA - ZVONIKA



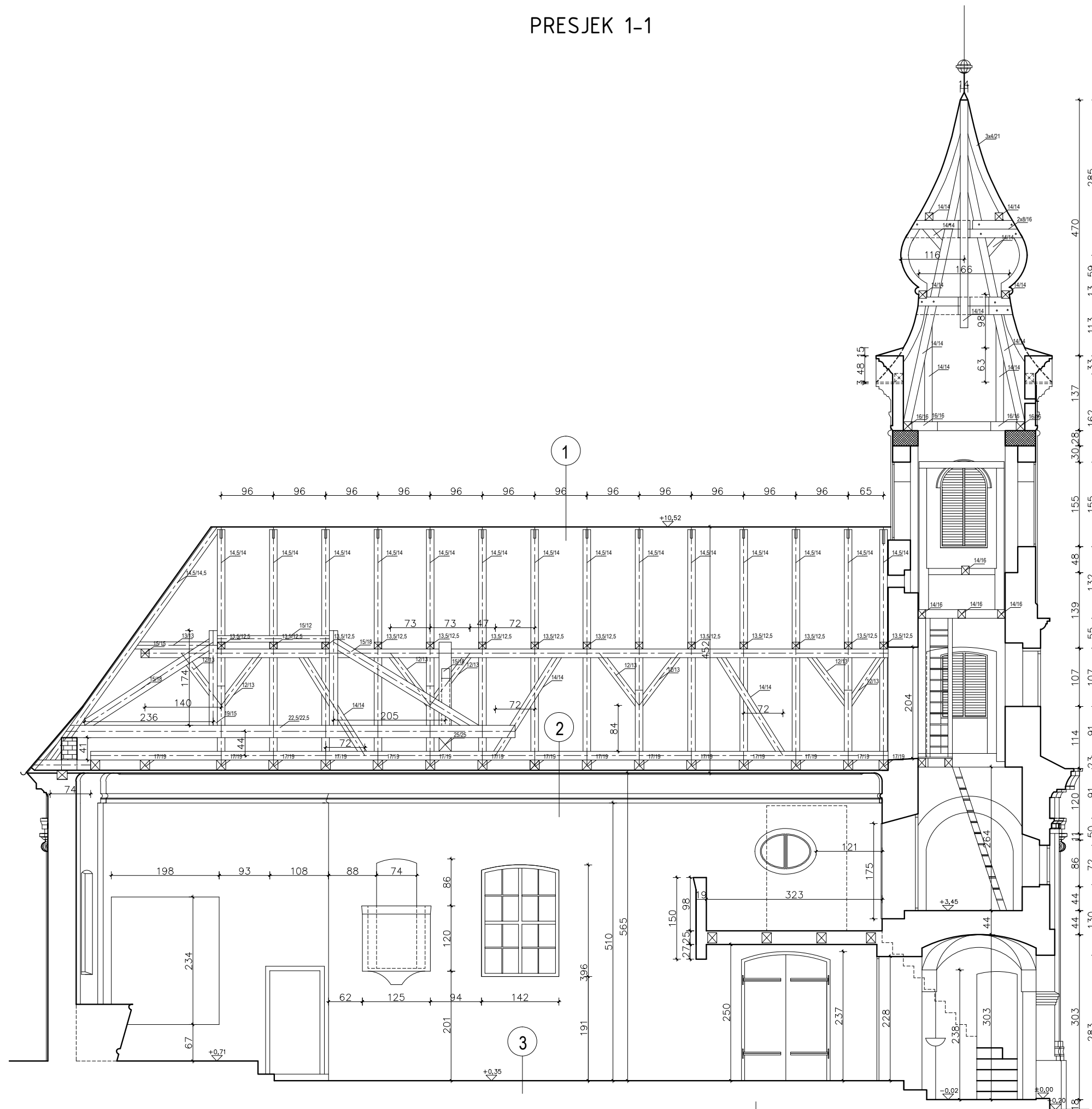
TLORIS KROVNIH PLOHA



TLORIS KROVNIH PLOHA



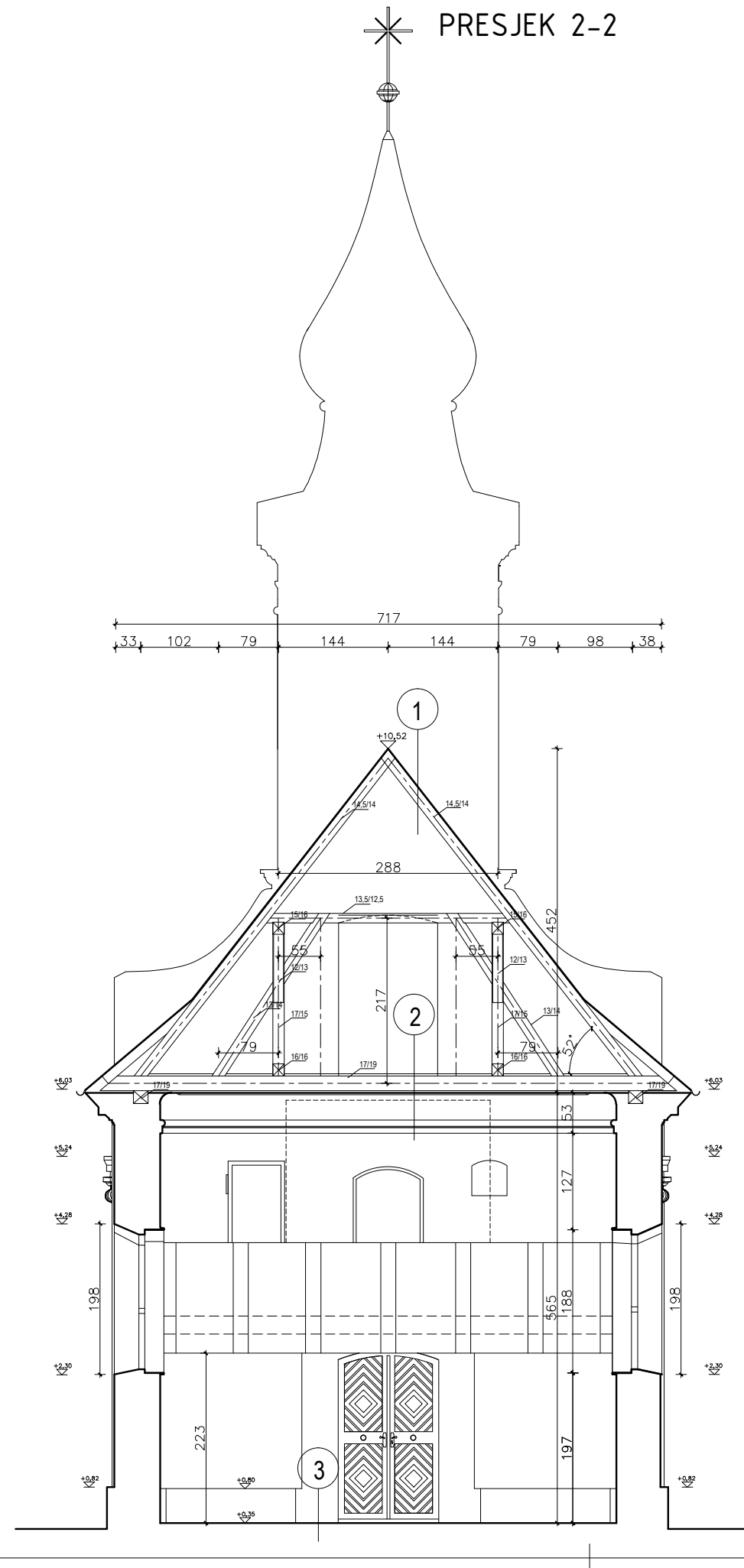
PRESJEK 1-1



- 1 -BIBER CRIJEP
-LETVE $\frac{16,5}{14,5}$ cm
-ROG $\frac{16,5}{14,5}$ cm
- 2 -DAŠČANI POD 2,40 cm
-STROPNA GREDA $\frac{17}{19}$
-TRSTIKA 0,50 cm
-ŽBUKA 2,00 cm
- 3 -POSTOJÉĆE



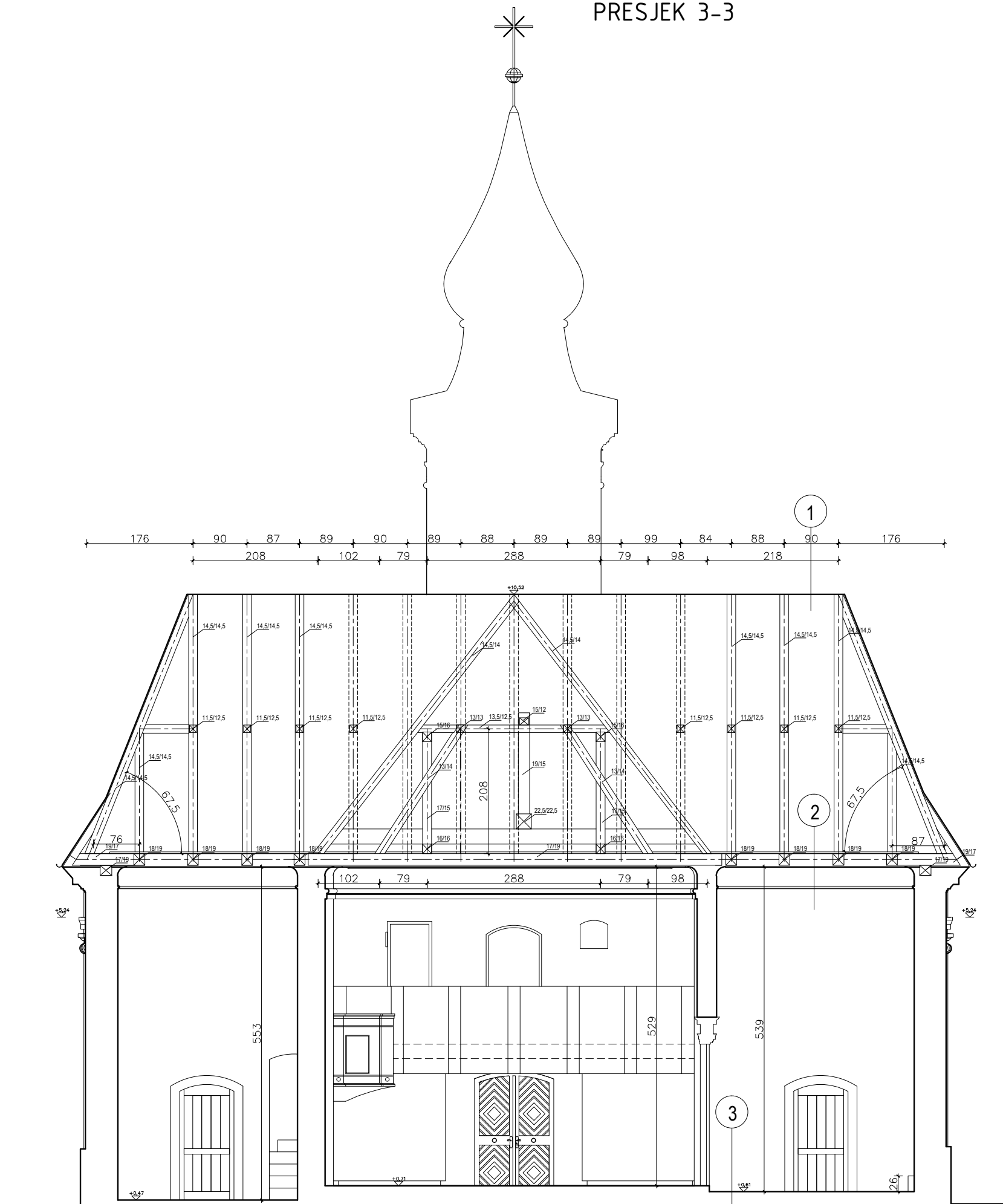
PRESJEK 2-2



- 1 -BIBER CRIJEP
-LETVE $\frac{3}{4}$ cm
-ROG $\frac{10,5}{14,5}$ cm
- 2 -DAŠČANI POD 2,40 cm
-STROPNA GREDA $\frac{17}{17}$
-TRSTIKA 0,50 cm
-ŽBUKA 2,00 cm
- 3 -POSTOJEĆE

PRESJEK 2-2

PRESJEK 3-3

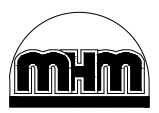
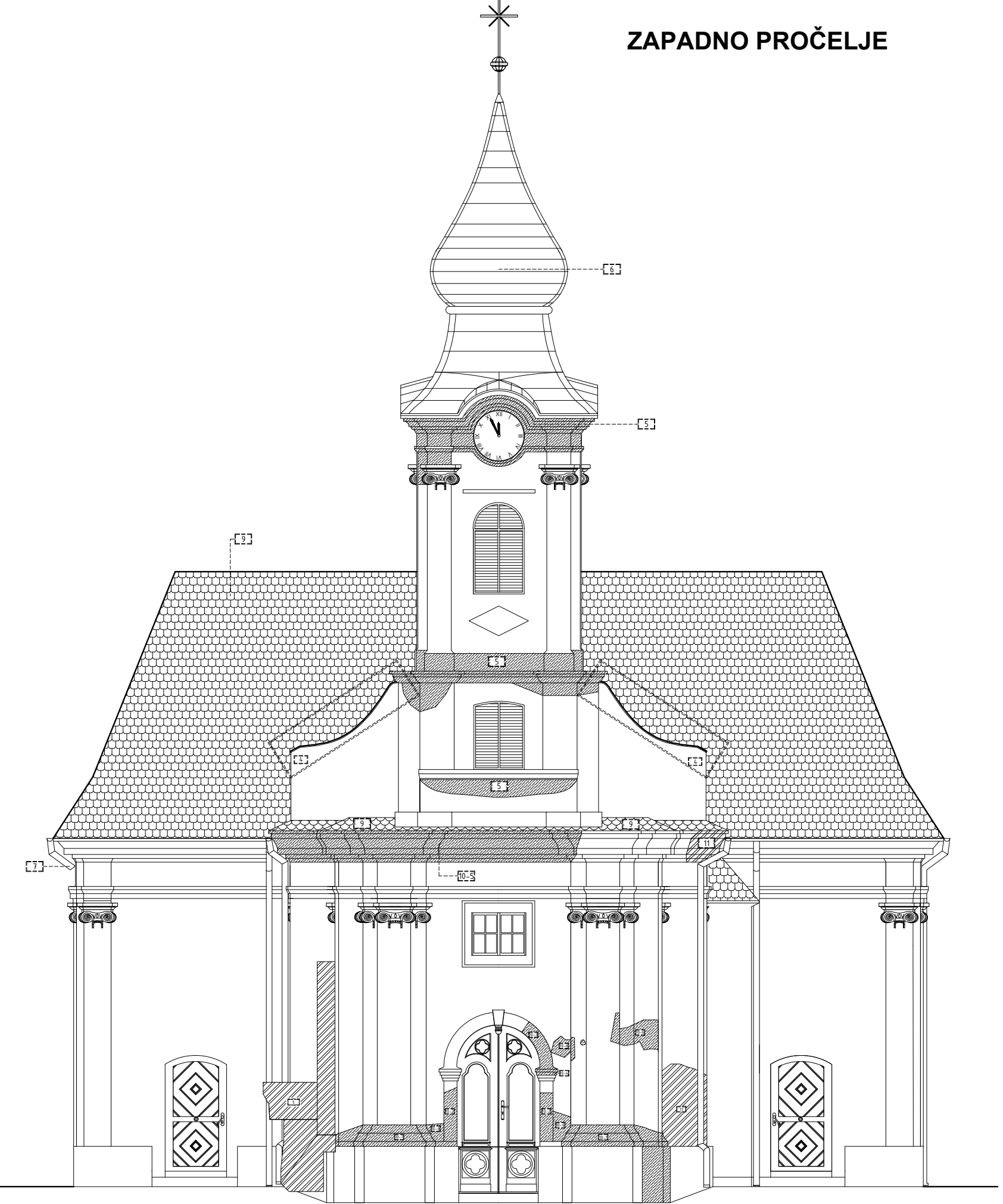


- 1 -BIBER CRUJEP
-LETVE $\frac{3}{4}$ cm
-ROG $\frac{16,3}{14,3}$ cm
- 2 -DAŠČANI POD 2,40 cm
-STROPNA GREDA $\frac{17}{19}$
-TRSTIKA 0,50 cm
-ŽBUKA 2,00 cm
- 3 -POSTOJEĆE

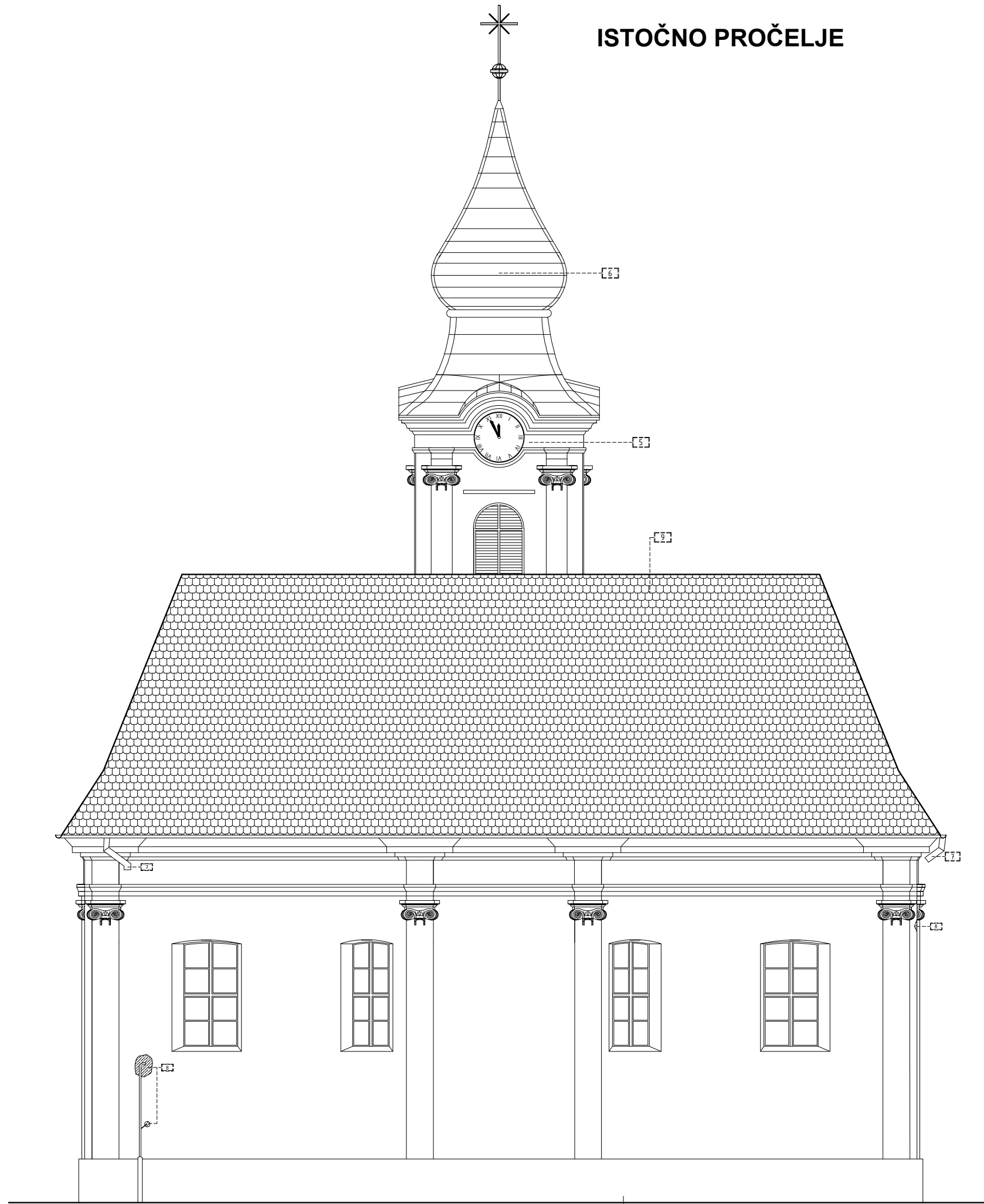
PRESJEK 3-3



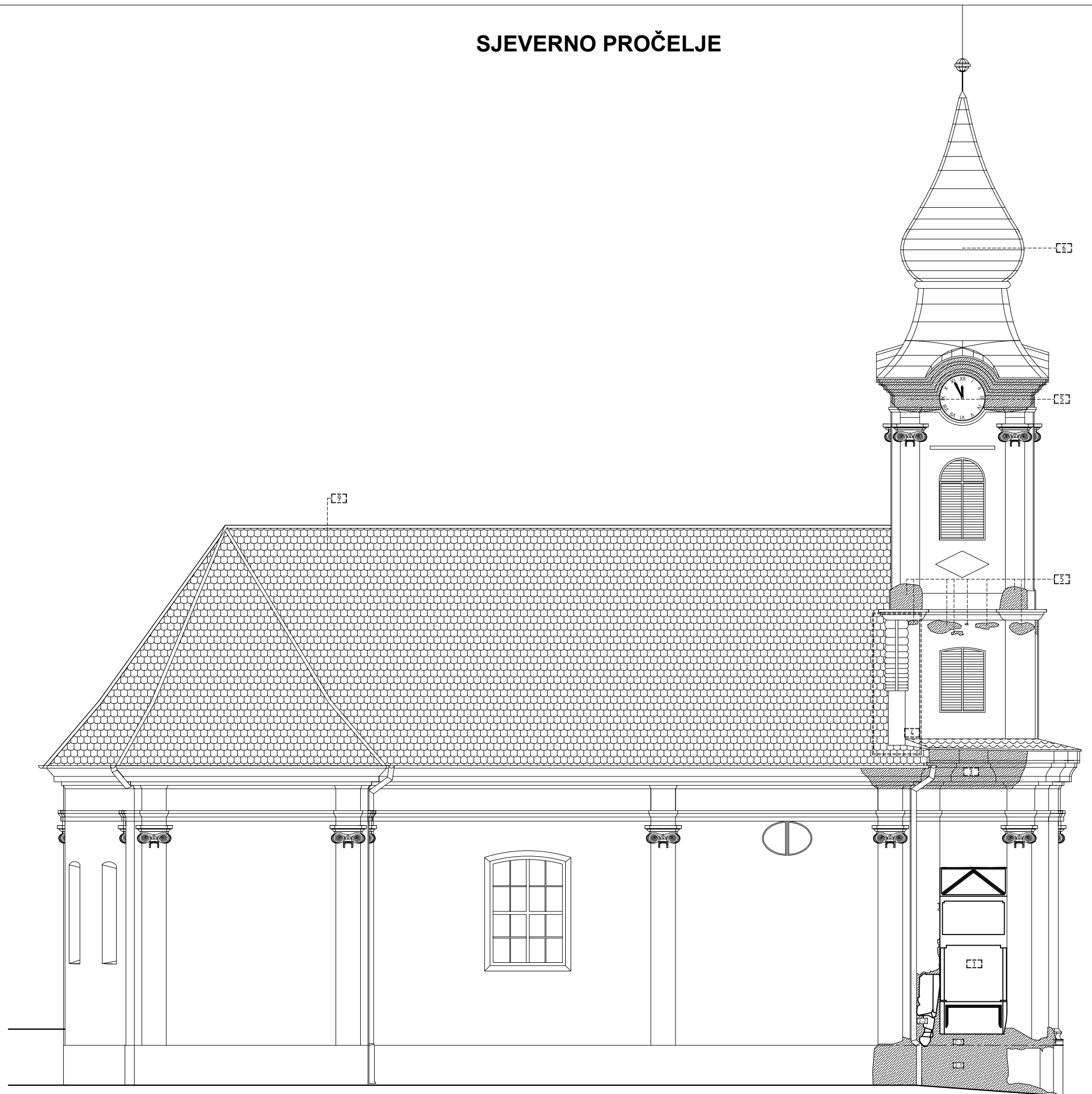
ZAPADNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



SJEVERNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

