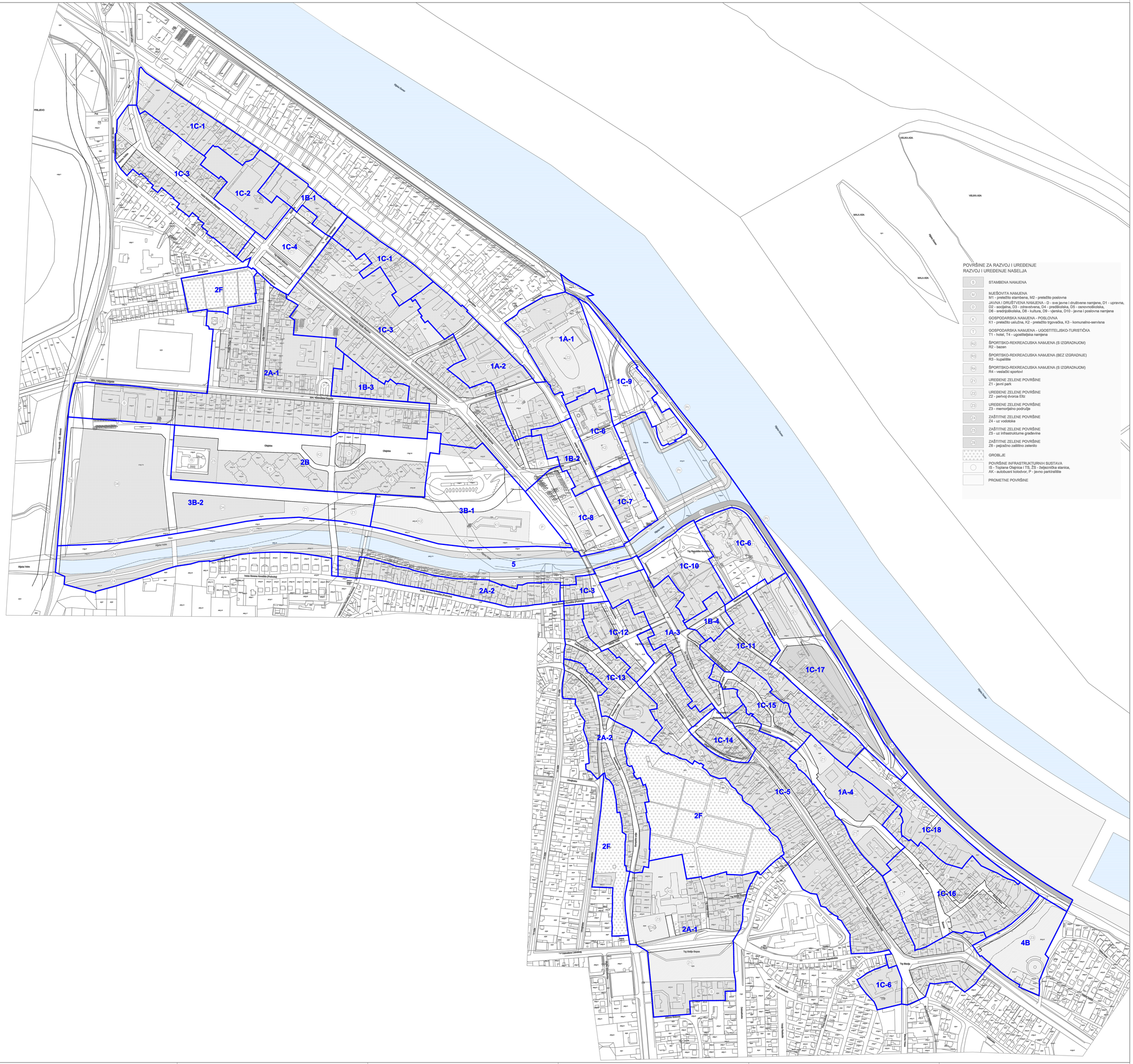
II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)

4C. NAČIN I UVJETI GRADNJE - PRAVILA GRADNJE I UREĐENJA

Mjerilo: 1 : 2 000

Broj ugovora: 31/22.



GRANICE
OSTALE GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- VODNE POVRŠINE
- POVRŠINA PLANIRANA ZA ŠIRENJE PUTNIČKE LUKE

NAČIN I UVJETI GRADNJE
PRAVILA GRADNJE I UREĐENJA

I. PRETEŽNO DOVRŠENI PREDJELI GRADA

1. Zaštićeni i posebno vrijedni izgrađeni predjeli grada

Zaštita, uređenje i dogradnja u povijesnim graditeljskim cjelinama

1A-1
1A-2
1A-3
1A-4
1B-1
1B-2
1B-4

Zaštita, uređenje i dogradnja osobito vrijednih dijelova naselja niske i mješovite izgradnje

1B-3
1C-1
1C-2

Zaštita, uređenje i preoblikovanje u dovršenim cjelinama

1C-6

Zaštita, uređenje i dogradnja povrtlina niske izgradnje

1C-11
1C-13
1C-15
1C-16

Zaštita, uređenje i dogradnja povrtlina mješovite izgradnje

1C-3
1C-5

Zaštita, uređenje i dogradnja povrtlina visoke izgradnje

1C-10
1C-12

Uređenje površina predviđenih za djelomičnu ili potpunu urbanu preobrazbu

1C-7
1C-8
1C-14

Zaštita, uređenje i nova gradnja na površinama ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene

1C-9
1C-17
1C-18

2. Održavanje i dogradnja pretežno dovršenih predjela grada

Obnova, rekonstrukcija, održavanje i dogradnja prostora obiteljske i druge pretežno niske izgradnje

2A-1
2A-2

Obnova, održavanje, uređenje i dogradnja prostora višestambene izgradnje

2B

Održavanje i uređenje groblja

2F

II. PRETEŽNO NEDOVRŠENI PREDJELI GRADA - NOVA GRADNJA

Nova gradnja i uređenje prostora društvene, poslovne i sportsko-rekreacijske namjene, te autobusnog kolodvora

3B-1
3B-2

Zaštita, održavanje i uređenje memorijalnog parka

4B

Održavanje i uređenje priobalja rijeka Dunava i Vuke

5

Županija: Grad:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE - PRAVILA GRADNJE I UREĐENJA
Broj kartografskog prikaza: 4C.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Grada Vukovara br.6/22 Javna rasprava: Javni uvid od 08.07.2022.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik" Grada Vukovara br.12/22 Javni uvid održan od 12.07.2022. do 16.07.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MARTINA PREPUNIĆ, mag.iur.
Pravna osoba/tijelo koja je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: / Odgovorna osoba: KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	VANESA BUDAĆ, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAĆ, dipl.ing.arh. 2. KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. 3. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad. 6. IVANA RADOLOVIĆ, grad.tehn.vis. 7.	8. 9. 10. 11. 12. 13. 14.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: ŽELJKO SABO, teolog
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK
31000 OSIJEK, VJEKOVA PAJE KOLARCA 8a
TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-655 E-MAIL: zpp@zppo.hr