



URBANISTIČKI KONCEPT RJEŠENJA PROSTORA ZONE OBUHVATA NATJEČAJA

TUMAČ ZNAKOVLJA:

- Granična obuhvata
- Granična kontakt zone
- Planirani putovi kolnog prometa
- Prijedlog položaja trasa kolnog prometa
- Prijedlog položaja tunela za kolni promet - ispunjenje mogućnosti izgradnje
- Planirane pješačke - biciklističke staze
- Prijedlog položaja trasa pješačko - biciklističkih staza
- Granična tematskih područja unutar parkovnih i pješačkih površina
- Retencija - područje zabrane izgradnje
- Položaj visinske razlike - Gornjanovićev praporni profil
- vmc
- Sadržaj
- Parkovne i zelenjene površine
- Velikovi - mjesta značajnih vizura
- Izgradnja
- Pogodjene pješačke zone
- Ozelenjene parkovne površine
- Obalotvrdi
- Vodne površine - rijeka

DIJAGRAM KONCEPTUALNOG RJEŠENJA

- 1) Polazište - uvođenje zelenog parkovnog pojasa neposredno uz riječnu obalu, te stvaranje kulise izgradnjom građevina različitih sadržaja, kako bi se osiguralo korištenje i privukli posjetitelji
- 2) Prilagodbevanje prostornim uvjetima zabrane gradnje izmicanjem pojasa izgradnje, te uvođenjem zelenog pojasa prema gradu
- 3) Stvaranje dinamičnog, valovitog poteza izgradnje omeđenog parkovnim površinama sa obalne izgradnje orijentirane, te njegovo razvijanje radi omogućavanja vizura i komunikacije na ristici rijeke - grad

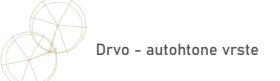




URBANISTIČKO RJEŠENJE PROSTORA ZONE OBUHVATA NATJEČAJA I KONTAKTNE ZONE

TUMAČ ZNAKOVLJA:

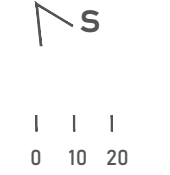
- Granica obuhvata
- Granica kontaktne zone
- Prijedlog izgradnje
- Konsolidacija izgrađenog prostora
- Područje zabrane gradnje
- Prijedlog postaja stajališta
- Biciklističko - pješački most
- Prijedlog postaja tunela - upravljanje mogućnosti izgradnje
- Parkirno mjesto
- WHC
- Sadržaj



KORIŠTENJE I MATERIJALI:

- Izgradnja
- Konk
- Pješačka staza
- Biciklistička staza
- Pješački prelaz
- Oblatovir
- Pješačke površine - optočenje - tip 1
- Pješačke površine - optočenje - tip 2
- Pješačke površine - sjunak
- Drveno optočenje - uzdignuta površina
- Pokrivači tla - trava
- Zaštitno zelenilo
- Trava rešetka
- Zemljana površina
- Betonski pločnici
- Urbani element - Ringscape - šemica iznad vode
- Površina sportskih prijanjila
- Vodene površine - bazen na otvorenom
- Vodene površine - rijeka

2000m²
0.2ha



0 10 20 50 100

M 1:2000

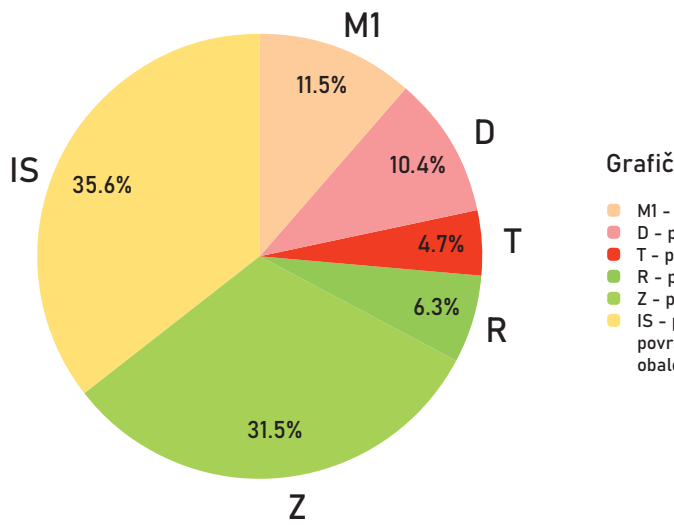


PLAN NAMJENE
POVRŠINA

TUMAČ ZNAKOVLJA:

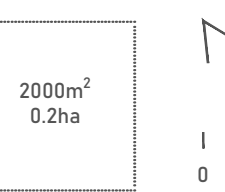
- Granica područja
- Granica kontakt zone

- M** MJEŠOVITA NAMJENA - pretežno stambena
- D** JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 - D2 - socijalna
 - D3 - sportska
 - D4 - predškolska
 - D8 - kulturna
- T** TURISTIČKO-UGOSTITELJSKA NAMJENA
 - T1 - hotel
 - T4 - ugostiteljska namjena
- R** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
 - R2 - sportska dvorana (zona s izgradnjom)
 - R3 - igralište na otvorenom (zona bez izgradnje)
 - R4 - velodrom (sport)
- Z** JAVNE ZELENE POVRŠINE
 - Z1 - javni park
 - Z2 - gradsko park duma
 - Z3 - igralište
 - Z5 - zaštitna zelena površina
- S** GOSPODARSKA NAMJENA - turistička, luka posebne namjene - marina
- V** Vodene površine - vodotok
- IS** Površine infrastrukturnih sustava



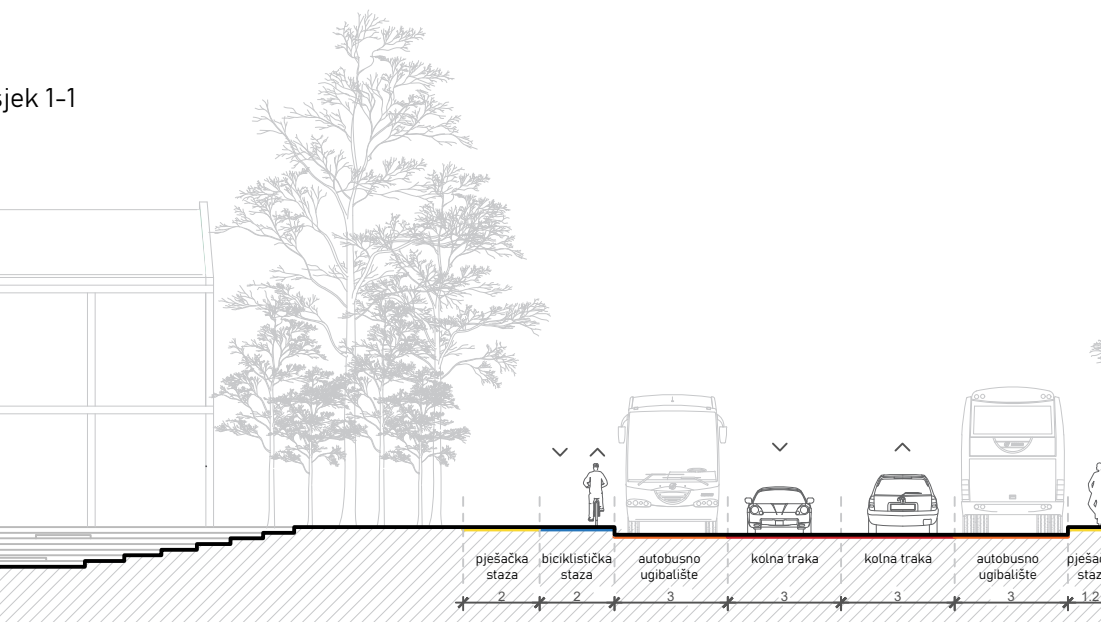
Grafički iskaz ostvarenih površina

- M1 - postojeća i planirana mješovita namjena
- D - planirana javna i društvena namjena
- T - planirana turističko-ugostiteljska namjena
- R - planirana sportsko-rekreativna namjena
- Z - planirane javne zelene površine
- IS - planirane postojeće prometnice i javne površine (ulice, pločnici, trгови, šetnice, obilježja, parkovi)

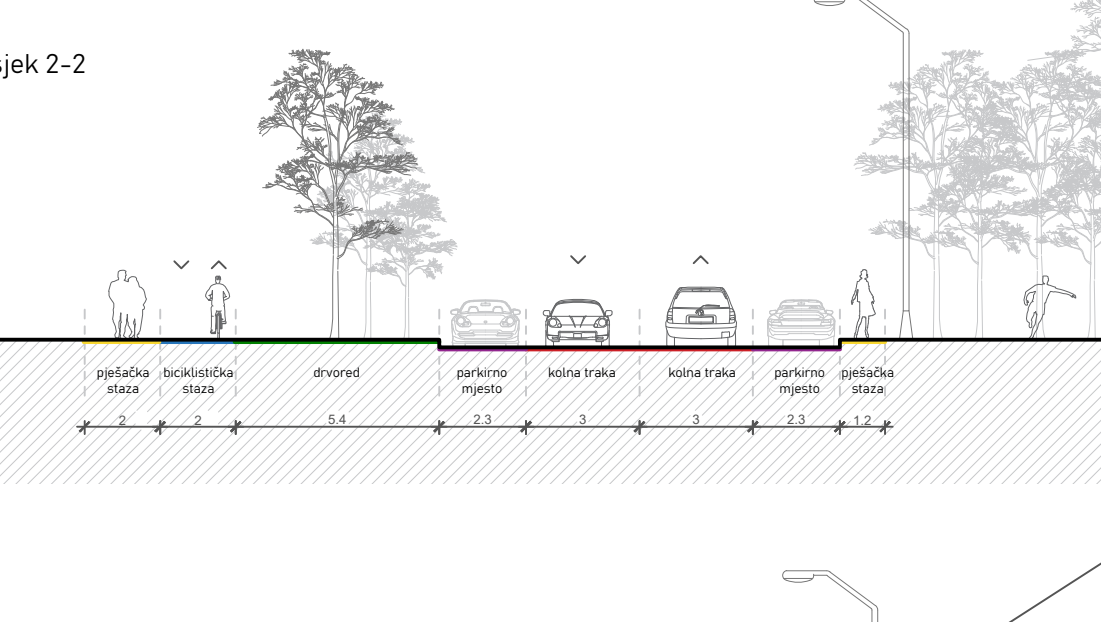


M 1:2000

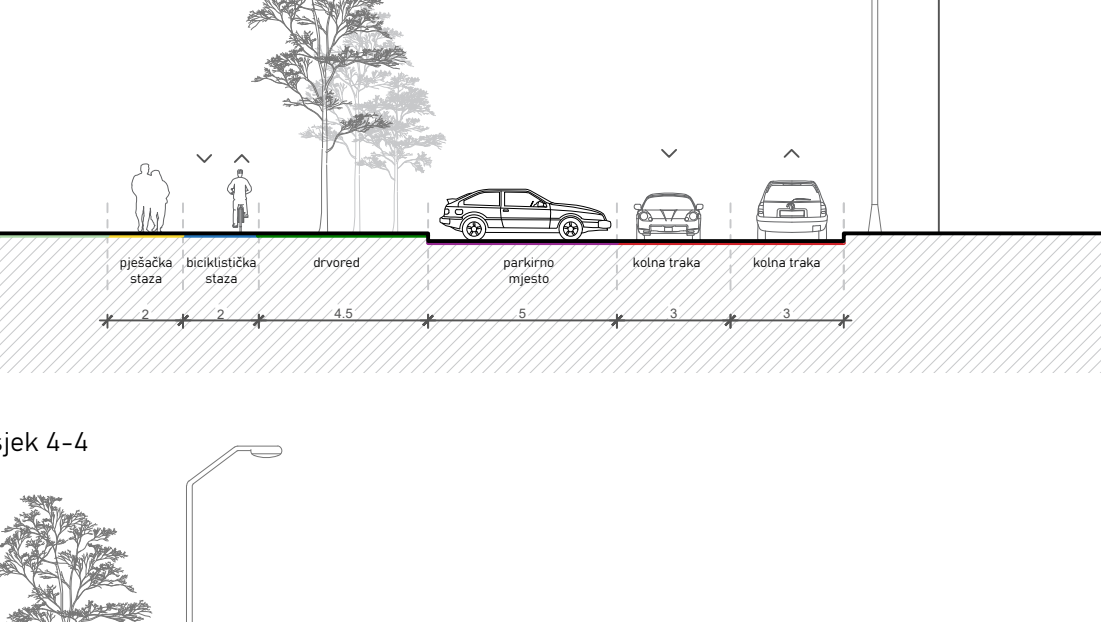
presjek 1-1



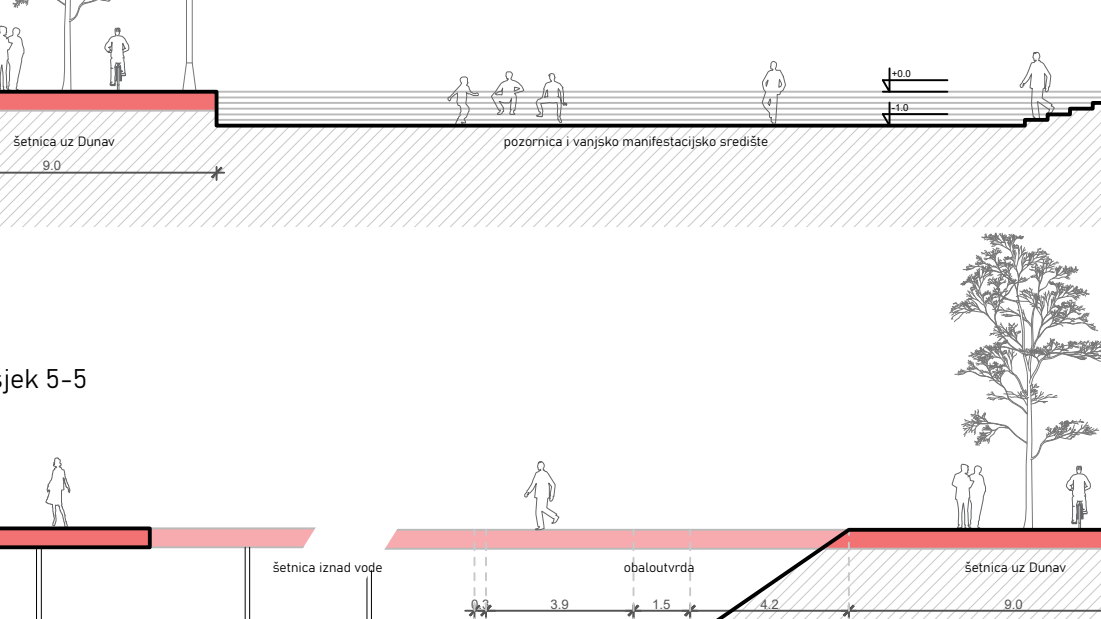
presjek 2-2



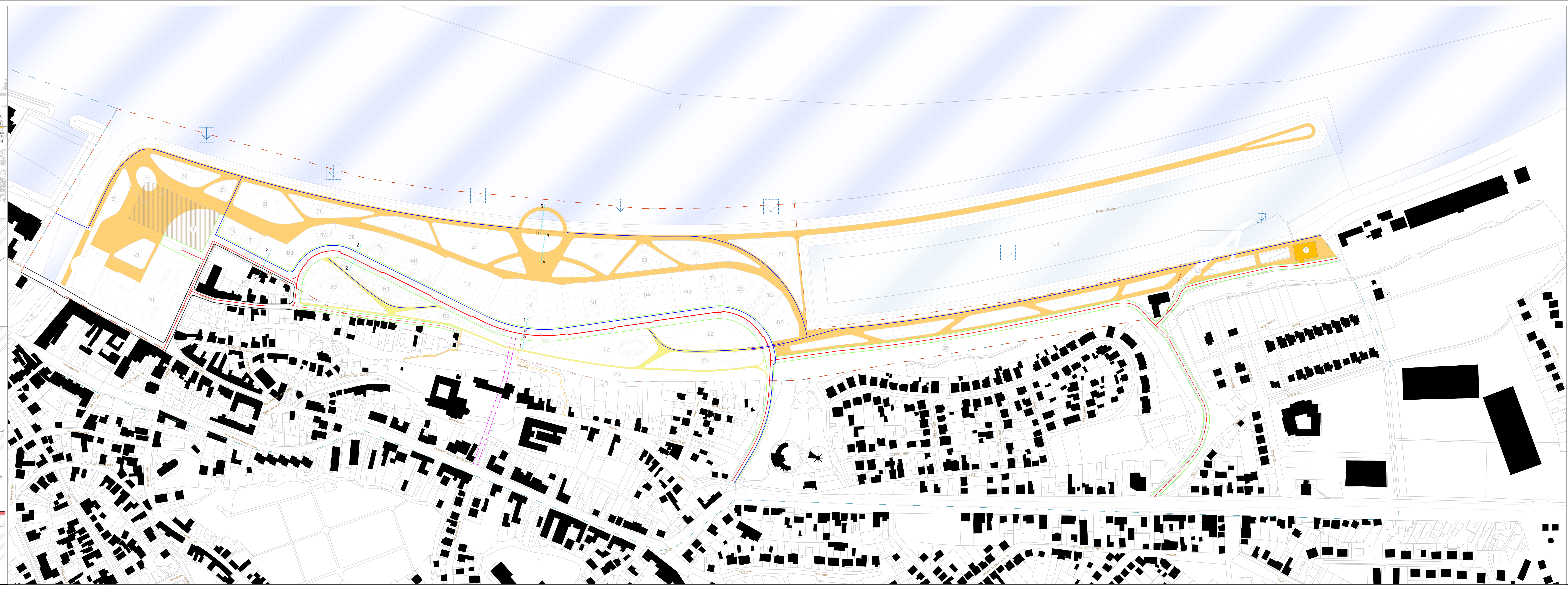
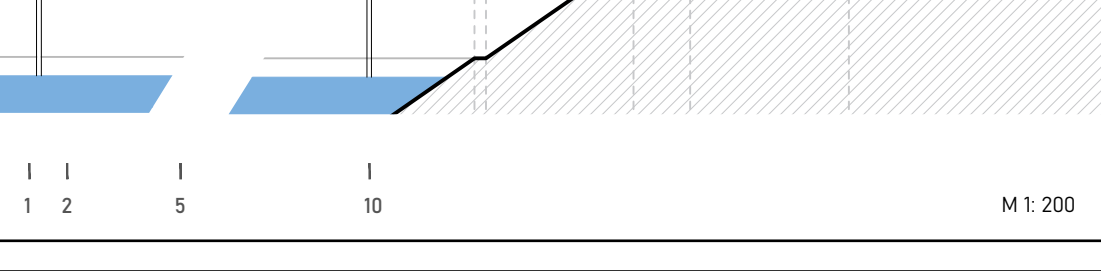
presjek 3-3



presjek 4-4



presjek 5-5



PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - PROMET

TUMAČ ZNAKOVLJA

- Granica obuhvata
- Granica kontakta zone

PROMET

- Postojeći koridori
- Planirani koridori
- Tunel u istraživanju

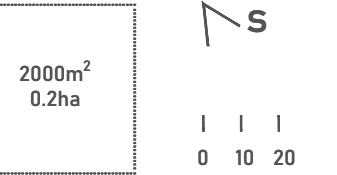
CESTOVNI, BICIKLISTIČKI I PJEŠAČKI PROMET

- Ostale ulice
- Ostale ulice - zona s ograničenom brzinom - usporavanje prometa
- Ostale ulice - alternativna pristupna ulica obuhvata
- Slipe ulice - pristup kućama
- Autobusno upalište
- Javno parkiralište
- Podzemna garaža
- Vanjske pješačke površine - šetnica uz Dunav
- Vanjske pješačke površine - putevi kroz parkovne površine
- Biciklistička infrastruktura
- Biciklističko - pješački most
- Obnova starog stubišta
- Planirano novo stubište
- Pješački prijelaz

RUJEČNI PROMET

- Pristanište
- Planirano pristanište
- Sportsko pristanište

Ostala presjeka













Pješačka perspektiva - park



Pješačka perspektiva - središnja kulturno - društvena zona



Pješačka perspektiva - uzdignuta „zelena“ konstrukcija i bazen



Pješačka perspektiva - šetnica iznad vode - „Ringscape“