

## PRILOG 1

Transformacija UPU šireg središta Grada Vukovara\_Prikaz dodjele pravila provedbe

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
S	1.2.1. Stambena namjena	48. – 78.	4.2.-4.9				
M1	1.2.2. Mješovita namjena – pretežito stambena	48. – 78. 174.	4.2.-4.9				
M2	1.2.3. Mješovita namjena	48. – 78.	4.2.-4.9				
D	1.2.4. Javna i društvena namjena	45. i 46. 208. (D4 i D6)	3. i 3.1.				
K1	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i ugostiteljsko - turistička	39.-44.	2.				
K2	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i ugostiteljsko - turistička	39.-44. 205.	2.				
K3	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i ugostiteljsko - turistička	39.-44.	2.				
KS1	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i	39.-44.	2.				

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
	ugostiteljsko - turistička						
T1	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i ugostiteljsko - turistička	39.-44.	2.	1C-6 (hotel)			
T4	1.2.5. Gospodarska namjena - poslovna, trgovačka, komunalno-servisna i ugostiteljsko - turistička	39.-44.	2.				
R2	1.2.6. Sportsko-rekreacijska namjena	47.	3.2.	Bazen i Veslački sportovi			
R3	1.2.6. Sportsko-rekreacijska namjena	47.	3.2.	Bez izgradnje objekata			
Z1	1.2.7.1. Uređene zelene površine	125.-132.	6.1.1.		4B		
Z5	1.2.7.2. Zaštitne zelene površine	133.-135. 210.	6.2.1.		5 (+pristanište)		Z5-1
V1	1.2.8. Vodne površine				5		
L3	1.2.9. Pristaništa (Pr)	102.-105. 210.	5.3.		5		
IS-7	1.2.10. Površine infrastrukturnih sustava (IS)	111. 112. i 112.a	5.5.	TS i toplana	2B		
Gr	1.2.11. Groblje	206.			2F		2F
Prometne površine	1.2.12. Prometne površine						PP-1
Pp	1.2.12. Prometne površine (P)						PP-2
AK	1.2.13. Autobusni kolodvor (Ak)	207.	5.1. (97.)		3B-1		

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
Žk	1.2.14. Željezničko stajalište (ŽS)	100. ,101.	5.2.		3B-2		3B-2-3
<b>8. PRAVILA GRADNJE I UREĐENJA</b>							
D8 D9 Z2	<b>PRETEŽNO DOVRŠENI PREDJELI GRADA</b>	164.	8.2.	Zaštita, uređenje i dogradnja u povijesnim graditeljskim cjelinama (1A-1, 1A-2, 1A-3, 1A-4, 1B-1, 1B-2, 1B-4)	1A-1		1A-1-1 (D8, D9/D7, D8) 1A-1-2 (Z2/Z1)
M1 – D D1 D2 Z1		165.			1A-2	S (višeobiteljske)	1A-2-1 (D, D1, D2/ D1-8, D1, D2) 1A-2-2 (Z1/Z1) 1A-2-3 (M1/M1)
M1 M2 D D10		166.			1A-3	S (višeobiteljske) S (višeobiteljske) VS	1A-3-1 (M1, D, D10/M3, D) 1A-3-2 (M2/M3) 1A-3-3 (M2/M3)
S (1 kuća) D6 D9 Z1		167.			1A-4	P (jednoobiteljske)	1A-4-1 (D6, D9/D6, D8) 1A-4-2 (Z1/Z1) 1A-4-3 (S/M3)
D1 D3		168.			1B-1		1B-1 (D1, D3/D1, D3)
M1		169.			1B-2	S (višeobiteljske) VS	1B-2-1 (M1/M3) 1B-2-2 (M1/M3)
M1 D D2		171.			1B-4	S (višeobiteljske) VS	1B-4-1 (M1, D, D1/M1, D1, D1-8) 1B-4-2 (M1/M3)
M1		172.		Zaštita, uređenje i dogradnja osobito vrijednih dijelova naselja niske i mješovite izgradnje (1B-3, 1C-1, 1C-2)	1B-3	SS, P (jednoobiteljske)	1B-3 (M1/M3)
M1 D4 D7 Z1		174. i 175.			1C-1	M	1C-1 (M1, D4, D8, Z1/M3, D4, D7, Z1)
D3		176.		bolnica	1C-2		1C-2 (D3/D3)
M1 D8 T1 Z1 K2		177.		Zaštita, uređenje i preoblikovanje u dovršenim cjelinama (1C-6)	1C-6	VS	1C-6-1 (M1/M3) 1C-6-2 (D8/D7) 1C-6-3 (T1/T1) 1C-6-4 (T1/T1) – Hotel Dunav 1C-6-5 (K1/K1) 1C-6-6 (Z1/Z1)

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
S M1 Z6		178. i 179.		Zaštita, uređenje i dogradnja površina niske izgradnje (1C-11, 1C-13, 1C-15, 1C-16)	1C-11	S (višeobiteljske) S (višeobiteljske) M P (jednoobitelj.)	1C-11-1 (S, Z6/M3, Z5) 1C-11-2 (M1/M3) 1C-11-3 (M1/M3) 1C-11-4 (S, Z6/M3, Z5)
S D9		180. i 181.			1C-13	SS (jednoobitelj) P (jednoobiteljske) P, S (jednoobitelj) S (jednoobiteljske)	1C-13-1 (S/M3) 1C-13-2 (S/M3) 1C-13-3 (S,D9/M3, D8) 1C-13-4 (S/M3)
S M1		182. i 183.			1C-15	S (višeobiteljske) S (višeobiteljske)	1C-15-1 (S/M3) 1C-15-2 (M1/M3)
S Z1 Z6		184. i 185.			1C-16	P (jednoobiteljske)	1C-16 (S, Z1, Z6/M1, Z1, Z5)
S M1 M2 D2  D4 K1 K2 Z1		186. i 187.		Zaštita, uređenje i dogradnja površina mješovite izgradnje (1C-3, 1C-4, 1C-5)	1C-3	VS P (jednoobiteljske) M P (jednoobiteljske) S (višeobiteljske) S, P (višeobiteljske) SS (jednoobiteljske)  VS SS, P (višeobitelj) S, P (višeobiteljske)	1C-3-1 (S/M3) 1C-3-2 (S/M3) 1C-3-3 (M1/M3) 1C-3-4 (M1, Z1/M3, Z1) 1C-3-5 (M1, Z1/M3, Z1) 1C-3-6 (M1/M3) 1C-3-7 (M1, D2, D4/M3, D2, D4) 1C-3-8 (M1/M3) 1C-3-9 (M1/M3) 1C-3-10 (M2/M3) 1C-3-11 (K1, K2/K1)
S M1 Z1		187.a i 187.b			1C-4	VS VS	1C-4-1 (S/M3) 1C-4-2 (M1, Z1/M3,Z1)
S M1 M2 D1 D3		188. i 189.			1C-5	VS P (jednoobiteljske) S (višeobiteljske) P (jednoobiteljske) S (višeobiteljske) P (višeobiteljske) S (jednoobiteljske)	1C-5-1 (S/M3) 1C-5-2 (S/M3) 1C-5-3 (S/M3) 1C-5-4 (M1/M3) 1C-5-5 (M1/M3) 1C-5-6 (M2/M3) 1C-5-7 (M2-M3)
M1 M2 D		190.		Zaštita, uređenje i dogradnja površina visoke izgradnje (1C-10, 1C-12)	1C-10	VS VS IS	1C-10-1 (M1/M3) 1C-10-2 (M2, D1/M3, D1) 1C-10-3 (IS)
M1		191. i 192.			1C-12	VS	1C-12 (M1/M3)
M1 M2 K1 Pp		193. i 194.		Uređenje površina predviđenih za djelomičnu ili potpunu urbanu preobrazbu (1C-7, 1C-8, 1C-14)	1C-7	VS (M1) VS (M2) SS (M2) (višeobitelj)	1C-7-1 (M1/M3) 1C-7-2 (M2/M3) 1C-7-3 (M2/M3) 1C-7-4 (K1/K1)
S		195.			1C-8	VS SS (višeobiteljske)	1C-8-1 (S/M3) 1C-8-2 (M2/M3)

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
M2 K1 K2 Z1							1C-8-3 (K1, K2/K1) 1C-8-4 (Z1/Z1)
S		196. i 197.		U tekstu i samostojeći	1C-14	S (višeobiteljske) P (jednoobiteljske)	1C-14-1 S/(M3) 1C-14-2 (S/M3)
R4 K1 pp		198.		Zaštita, uređenje i nova gradnja na površinama ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene (1C-9, 1C-17, 1C-18)	1C-9		1C-9-1 (R4/R2) 1C-9-2 (K1/K1) 1C-9-3 (PP/IS1)
M2 Z1 R2 R3		199.			1C-17	P (višeobiteljske)	1C-17-1 (M2, Z1/M3, Z1) 1C-17-2 (R2/R2) 1C-17-3 (R3/R7)
T4 Z6 Z1 pp		200.			1C-18		1C-18-1 (Z6/Z5) 1C-18-2 (T4/T1) 1C-18-3 (Z1/Z1) 1C-18-4 (P/Pp)
S M1 D 9, 5 Z3 PP Žk-izdvojiti K3		201.i 202.		Obnova, rekonstrukcija, održavanje i dogradnja prostora obiteljske i druge pretežno niske izgradnje (2A-1, 2A-2)	2A-1	P (jednoobiteljske) VS  M (mješovita gradnja)  SS (jednoobiteljske)  SS (višeobiteljske) P (jednoobiteljske)  S, P (jednoobitelj) S, P (višeobiteljske)	2A-1-1 (M1,D5/M3, D5) 2A-1-2 (S/M3)  2A-1-3 (S,D3, Z1/M3, D3, Z1)  2A-1-4 (S,D9, Z3/M3, D8, Z1) 2A-1-5 (S /M3) 2A-1-6 (S,D9, Z3/M3, D8, Z1)  2A-1-7 (S/M3) 2A-1-8 (S/M3)
S M1		203. i 204.			2A-2	SS, P (jednoobitelj) SS (jednoobitelj.) P (jednoobitelj.) P, S (jednoobitelj.) P (jednoobitelj.)	2A-2-1 (S/M3) 2A-2-2 (S/M3) 2A-2-3 (S/M3) 2A-2-4 (S/M3) 2A-2-5 (M1/M3)
S D K2 IS		205.		Obnova, održavanje, uređenje i dogradnja prostora	2B	VS	2B-1 (S, D, Z5/M3, D, Z5) 2B-2 (K2/K1) 2B-3 (IS/IS7)

Namjena/Pravilo provedbe	Naslov	Članci	Poveznica s naslovom	Komentar	Poveznica s 8.	Način gradnje SS (slobodnostojeće) P (poluugrađene) S (ugrađene, skupne) VS (višestambena) M (mješovita gradnja)	Pravilo provedbe (izvorna namjena/transformirana namjena)
Z5				višestambene izgradnje (2B)			
Gr D9		206.		Održavanje i uređenje groblja (2F)	2F		2F-1 (Gr/Gr) 2F-2 (D9/D8)
K1 K2 AK Z1 M2	<b>PRETEŽNO NEDOVRSJENI PREDJELI GRADA – NOVA GRADNJA</b>	207.		Nova gradnja i uređenje prostora društvene, poslovne i sportsko-rekreacijske namjene, te autobusnog kolodvora (3B-1, 3B-2)	3B-1	S, P (višeob)	3B-1-1 (AK/AK) 3B-1-2 (K1/K1) 3B-1-3 (K2/K1) 3B-1-4 (Z1/Z1) 3B-1-5 (M2/M3)
D4 D6 Z1 ŽS	<b>PRETEŽNO NEDOVRSJENI PREDJELI GRADA – NOVA GRADNJA</b>	208.		Nova gradnja i uređenje prostora društvene, poslovne i sportsko-rekreacijske namjene, te autobusnog kolodvora (3B-1, 3B-2)	3B-2		3B-2-1 (D4, D6/D) 3B-2-2 (Z1/Z1) 3B-2-3 (ŽS/Žk)
Z3	<b>PRETEŽNO NEDOVRSJENI PREDJELI GRADA – NOVA GRADNJA</b>	209.		Zaštita, održavanje i uređenje memorijalnog parka (4B) <b>vodotoranj</b>	4B		4B
Z3 Z4 Pr (pristanište) Vodne površine S	<b>PRETEŽNO NEDOVRSJENI PREDJELI GRADA – NOVA GRADNJA</b>	210.		Održavanje i uređenje priobalja rijeka Dunava i Vuke (5)	5	SS,P	5-1 (Z3/Z1) 5-2 (Z4/Z5) 5-3 (Pr/L3) 5-4 (VP/V1) 5-5 (S/M3)