

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12 i 152/14 ) i članka 32., stavka 1., točke 3. Statuta Grada Vukovara ( „Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13 i 7/15 ) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 35. sjednici, održanoj 30. ožujka 2017., donosi

**ODLUKA**  
**o davanju na privremeno ili povremeno korištenje prostora u objektima u vlasništvu Grada Vukovara**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način davanja na privremeno ili povremeno korištenje prostora u objektima u vlasništvu Grada Vukovara ( u daljnjem tekstu: Grad ).

**Članak 2.**

Prostori iz članka 1. ove Odluke su:

- prostori javne namjene ( društveni domovi, prostori predviđeni za rad mjesne samouprave i sl. ) u vlasništvu Grada
- prostor gradske vijećnice

Prostor gradske vijećnice iz stavka 1. ovog članka može se dati samo na privremeno korištenje.

Prostorima iz stavka 1. ovoga članka neposredno upravlja gradonačelnik Grada Vukovara ( u daljnjem tekstu: Gradonačelnik ).

**II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA NA PRIVREMENO I POVREMENO KORIŠTENJE**

**Članak 3.**

Privremeno korištenje u smislu ove Odluke smatra se jednokratno korištenje prostora za redovne aktivnosti udruga građana, političkih stranaka, skupova građana, održavanje sastanaka, predavanja, tribina, sajmovi, izložbi, kulturno-zabavnih i sportskih priredbi, manifestacija, prezentacija i drugih djelatnosti.

Povremenim korištenjem u smislu ove Odluke smatra se korištenje prostora u određene sate tijekom određenog dana u tjednu ili mjesecu prema dodijeljenim terminima kroz određeno razdoblje.

Povremeno korištenje ne može biti duže od 4 sata tjedno i ne može trajati kraće od jednog mjeseca niti duže od dvanaest mjeseci.

**Članak 4.**

Prostor se daje fizičkoj ili pravnoj osobi na privremeno ili povremeno korištenje ( u daljnjem tekstu: Korisnik ) na temelju podnesenog zahtjeva.

Zahtjev za davanje na privremeno ili povremeno korištenje poslovnog prostora podnosi se Gradu u pisanom obliku najkasnije 7 dana prije planiranog termina korištenja.

Rok za podnošenje zahtjeva iz stavka 2. ovoga članka iznimno se može podnijeti i 3 dana prije planiranog termina korištenja ukoliko podnositelj zahtjeva iz opravdanih okolnosti isti nije mogao podnijeti ranije.

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka obavezno sadrži:

- podatke o podnositelju zahtjeva ( naziv, adresa i OIB podnositelja )
- podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev za privremeno ili povremeno korištenje
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog ili povremenog korištenja
- vrstu aktivnosti odnosno namjenu za koju se želi koristiti prostor.

#### **Članak 5.**

Privremeno ili povremeno korištenje prostora neće se odobriti podnositelju zahtjeva koji:

- ima nepodmirene obveze prema Gradu Vukovaru po bilo kojoj osnovi
- ne ispunjava ili nije ispunio ranije obveze iz Ugovora o privremenom i povremenom korištenju poslovnog prostora
- ukoliko je prostor u traženom terminu potreban Gradu za obavljanje redovne djelatnosti ili održavanja određenih aktivnosti od interesa za Grad.

#### **Članak 6.**

Na temelju podnesenog zahtjeva, Grad i Korisnik sklapaju Ugovor o privremenom ili povremenom korištenju prostora.

Ugovor u ime Grada sklapa gradonačelnik.

#### **Članak 7.**

Ugovor o privremenom ili povremenom korištenju prostora obvezno sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o prostoru koji se daje na privremeno ili povremeno korištenje,
- podatke o namjeni korištenja prostora,
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog ili povremenog korištenja prostora
- iznos naknade za privremeno ili povremeno korištenje prostora ili osnovu na temelju koje se prostor daje na privremeno ili povremeno korištenje bez naknade
- prava i obveze Korisnika u svezi korištenja prostora

### **III. VISINA NAKNADE ZA PRIVREMENO I POVREMENO KORIŠTENJE**

#### **Članak 8.**

Prostori u objektima u vlasništvu Grada Vukovara daju se na privremeno i povremeno korištenje uz naknadu.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, Gradonačelnik može na temelju pisanog zahtjeva i mišljenja nadležnog Upravnog odjela odobriti oslobođenje od plaćanja naknade za privremeno i povremeno korištenje prostora za aktivnosti za koje utvrdi da su od javnog interesa.

### **Članak 9.**

Visina naknade bez PDV-a u koju je uključen paušalni dio režijskih troškova za privremeno ili povremeno korištenje prostora utvrđuje se kako slijedi:

- naknada za privremeno korištenje prostora javne namjene po satu iznosi 50,00 kn
- naknada za povremeno korištenje prostora javne namjene po satu iznosi 15,00 kn
- naknada za privremeno korištenje prostora gradske vijećnice po satu iznosi 100,00 kn

### **Članak 10.**

Korisniku u pravilu nije dopušteno unošenje namještaja, opreme i predmeta u prostor koji mu je dan na korištenje.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, Grad može odobriti privremeno unošenje opreme i predmeta koji služe za provođenje aktivnosti vezanih uz privremeno ili povremeno korištenje prostora.

### **Članak 11.**

Stručne poslove za potrebe sklapanja Ugovora o privremenom ili povremenom korištenju prostora u vlasništvu Grada Vukovara obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom a po prethodno pribavljenom mišljenju nadležnog upravnog odjela u čijem djelokrugu su aktivnosti koje se namjeravaju obavljati u traženom prostoru.

## **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Naknada za korištenje prostora prihod je Proračuna Grada Vukovara.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 011-01/16-01/17  
URBROJ: 2196/01-01-17-3  
Vukovar, 30. ožujka 2017.

Predsjednik Gradskog vijeća

Igor Gavrić, mag.ing.