

Na temelju članka 34. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 3/11, 3/13, 1/18 i 2/18 - pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. iz Vukovara, Gospodarska zona 15, OIB: 37862172935, za 2019. godinu i isti se s priloženim izvješćem prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 400-01/20-01/30
URBROJ: 2196/01-02-20-3
Vukovar, 28. rujna 2020.



Na temelju članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda RH i 3/20), Gradsko vijeće Grada Vukovara na ___ sjednici održanoj _____ 2020. godine, donosi

ODLUKU

I.

Prihvaća se Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. iz Vukovara, Gospodarska zona 15, OIB: 37862172935, za 2019. godinu.

II.

Ova će se Odluka objaviti u „Službenom vjesniku „ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/20-01/30
URBROJ: 2196/01-01-20-4
Vukovar, _____ 2020.

Predsjednik Gradskog vijeća

Tomislav Šota, dr. med. vet.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO,
POLJOPRIVREDU I MEĐUNARODNU SURADNJU

KLASA: 400-01/20-01/30
URBROJ: 2196/01-05-20-2
Vukovar, 28. rujna 2020.

GRADONAČELNIK

- ovdje

MATERIJAL
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

PREDMET: Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu

-donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., za 2019. godinu

Sukladno članku 68. stavku 4. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda RH i 3/20), dana 1. rujna 2020. godine trgovačko društvo Vukovarska gospodarska zona d.o.o., iz Vukovara, Gospodarska zona 15, dostavilo je Gradu Vukovaru Izvješće o radu / financijsko izvješće za poslovnu 2019. godinu.

Izvješće o poslovanju, odnosno godišnje financijsko izvješće za poslovnu 2019. godinu dostavlja se gradonačelniku Grada Vukovara na razmatranje, s prijedlogom za donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu i prosljeđivanje Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.

Obrazloženje:

Pravna osnova:

Pravna osnova za donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu je Statut Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda RH i 3/20). Člankom 68. stavak 4. Statuta Grada Vukovara određeno je da „*Direktori odnosno predsjednici uprava trgovačkih društava u kojima je Grad većinski vlasnik i ravnatelj ustanova čiji je Grad osnivač, dužni su do kraja lipnja tekuće godine podnijeti izvješća o poslovanju za prethodnu godinu na temelju konačnih godišnjih obračuna Gradonačelniku, koji ih razmatra i upućuje Gradskom vijeću*“.

Osnovna pitanja koja se uređuju Odlukom:

Predloženom Odlukom prihvaća se Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu.

Cilj donošenja Odluke:

Svrha izvještavanja je upoznavanje i praćenje organizacije, načina rada, aktivnosti te financijskih pokazatelja trgovačkog društva.

S poštovanjem,



PROČELNICA:

Marijana Grubišić, dipl. oec.

Privitak:

-Godišnje financijsko izvješće-Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu

-Zaključak

-prijedlog Odluke

URBROJ: 09/8-2020

Dostava prema dostavnoj listi
iz dopisa

U Vukovaru, 31. kolovoza 2020.godine

Predmet:

Godišnje financijsko izvješće za 2019.godinu i Odluke donesene na Sjednici Skupštine društva
- dostavlja se

Poštovani !

Godišnja Sjednica Skupštine trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. održana je 26. lipnja 2020. godine s početkom u 10.00 sati u prostorijama sjedišta društva na adresi: Gospodarska zona 15, Vukovar, a na kojoj je izneseno :

- Završni račun trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. i financijsko izvješće za 2019.godinu
- Izvješće o poslovanju Vukovarske gospodarske zone d.o.o. za 2019.god.

te su doneseni :

- Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2019.godinu
- Odluka o utvrđivanju i uporabi dobiti društva za 2019.godinu
- Odluka o usvajanju Izvješća Uprave o poslovanju Društva za 2019.godinu

U prilogu Vam dostavljamo doneseno, uz Godišnji Financijski izvještaj poduzetnika za 2019.god. a na Vaše daljnje postupanje.

S poštovanjem,

Direktor

Davor Foriš, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Grad Vukovar
Ured Gradonačelnika
n/p gosp. Ivan Penava, Gradonačelnik
2. Grad Vukovar
Gradsko Vijeće
n/p gosp. Tomislav Šota, Predsjednik Gradskog Vijeća (na znanje)
Dr.F.Tuđmana 1
32 000 Vukovar

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.
Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Direktor i osoba ovlaštena za zastupanje: Davor Foriš
IBAN: HR2224840081104928990 Raiffeisenbank / HR4225000091102182077 Addiko Bank

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Primljeno: 01.09.2020/16230		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
400-01/20-01/30		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-20-1		

URBROJ: 6/6/2020

Broj: GSD-01/2020

U Vukovaru, dana 26. lipnja 2020. godine.

Temeljem članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. (pročišćeni tekst Izjave od 18. rujna 2017. godine), g. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Vukovar (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 26. lipnja 2020. godine slijedeću

ODLUKU

1. Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja Izvješća Uprave o poslovanju Društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu.
2. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Vukovarska gospodarska zona d.o.o.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA

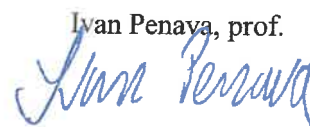
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15

OIB: 37862172935

Skupština

Ivan Penava, prof.



URBROJ: 7/6/2020

Broj: GSD-01/2020

U Vukovaru, dana 26. lipnja 2020. godine.

Temeljem članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. (pročišćeni tekst Izjave od 18. rujna 2017. godine), g. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Vukovar (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 26. lipnja 2020. godine sljedeću:

ODLUKU

1. Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja godišnje financijsko izvješće društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

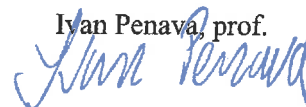
Vukovarska gospodarska zona d.o.o.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

Skupština

Ivan Penava, prof.



URBROJ: 8/6/2020

Broj: GSD-01/2020

U Vukovaru, dana 26. lipnja 2020. godine.

Temeljem članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. (pročišćeni tekst Izjave od 18. rujna 2017. godine), g. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Vukovar (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 26. lipnja 2020. godine sljedeću:

ODLUKU

1. Dobit ostvarena u 2019. godini u iznosu od 18.605 kn evidentira se u poslovne knjige i raspoređuje kao zadržani dobitak na računu 9402.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

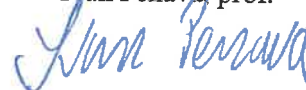
Vukovarska gospodarska zona d.o.o.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

Skupština

Ivan Penava, prof.



URBROJ: 9/6/2020

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.
REDOVNA GLAVNA SKUPŠTINA DRUŠTVA

Broj: GSD-01/2020

U Vukovaru, 26. lipnja 2020. godine

ZAPISNIK SA REDOVITE GLAVNE SKUPŠTINE DRUŠTVA

Skupština je održana dana 26. lipnja 2020. godine, u uredu Direktora - Uprave društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., u Vukovaru, Gospodarska zona 15, sa početkom u 10,00 sati.

Skupštini su pribivali: Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. iz Vukovara, Gospodarska zona 15 (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), Davor Foriš, Direktor – Uprava društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., i kao zapisničar Sanja Tokić, dipl. iur.

Sjednicu otvara predsjedavajući Skupštini, g. Ivan Penava, prof., te utvrđuje da je ista sazvana na način utvrđen čl. 442. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj: 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19.), kao i da su ispunjeni svi uvjeti za održavanje Skupštine.

Direktor – Uprava društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. je predložila, a Skupština jednoglasno usvojila sljedeći dnevni red:

1. Donošenje odluke o godišnjem izvješću Uprave o poslovanju Društva za 2019. godinu.
2. Donošenje odluke o usvajanju godišnjeg financijskog izvješća za 2019. godinu.
3. Donošenje odluke o uporabi dobiti iz 2019. godine.
4. Razno

Ad 1)

Skupštinu je otvorio predsjedavajući Skupštini, g. Ivan Penava, prof., i nakon konstatacije da su ispunjeni svi uvjeti za održavanje Skupštine, prešao je na prvu točku dnevnog reda.

Sukladno članku 444. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima Skupština je podobna za odlučivanje.

Vrši se uvid u dostavljene materijale – izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2019. godinu. Direktor – Uprava društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. predložila je usvajanje dostavljenog izvješća.

Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave društva, jednoglasno je donesena sljedeća

ODLUKA

Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja Izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2019. godinu.

Ad 2)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – financijsko izvješće društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu.

Direktor – Uprava društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. predložila je usvajanje dostavljenog izvješća.

Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena sljedeća

ODLUKA

Usvaja se godišnje financijsko izvješće društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu.

Ad 3)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – financijsko izvješće društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu, kao i dijelom u izvješće Uprave o stanju Društva, račun dobiti i gubitka, bilancu, izvještaj o promjenama kapitala.

Direktor – Uprava društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. predložila je donijeti odluku o uporabi ostvarene dobiti u poslovanju, kako je naznačeno u prijedlogu odluke.

Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena sljedeća

ODLUKA

Ostvarena dobit u poslovanju društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2019. godinu u iznosu od 18.605 kn prenosi se u 2020. godinu, te se ista raspoređuje kao zadržana dobit.

Ovime je dnevni red iscrpljen te je Predsjedavajući Skupštini, g. Ivan Penava, prof., rad Skupštine okončao u 10,45 sati.

Skupština društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o.

Predsjedavajući:

Ivan Penava, prof.

Skupštini prisustvovali:

Uprava - direktor društva:

Davor Foriš

Zapisnik vodila:

Sanja Tokić, dipl. iur.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.
Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

Ur.broj: 3/5/2020

Izvešće o poslovanju / financijsko izvješće Vukovarske gospodarske zone d.o.o za 2019. godinu

Vukovarska gospodarska zona d.o.o., trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje gospodarskom zonom, poduzeće je u 100% vlasništvu grada Vukovara s primarnom djelatnošću iznajmljivanja i upravljanja vlastitim nekretninama, osnovana 2007.godine Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku.

Aktivnosti poduzeća u 2019.godini

Vukovarska gospodarska zona d.o.o. tijekom 2019.godine potpisala je slijedeće Predugovore/Ugovore:

- potpisan je Ugovor o korištenju usluga virtualnog inkubatora s tvrtkom Crobim d.o.o.
- potpisan je Ugovor o subvencioniranom korištenju poslovnog prostora poduzetničkog inkubatora Vukovar s Vizura super j.d.o.o., predmet ugovora: Lokal br.11, ukupna neto površina 33,70m²
- potpisan je Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Poslovno-inovacijskom centru Vukovar (BIC Vukovar) s tvrtkom Enikon Aerospace d.o.o., predmet ugovora: k.č.br. 395/68, PP1 neto površine 880,33m², PP18 neto površine 36,19m²

- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s tvrtkom Štrbo d.o.o., predmet prodaje : k.č..br. 395/66, površine 5.400 m²
- potpisan je Ugovor o kupoprodaji s tvrtkom Green wood j.d.o.o., predmet prodaje:k.č.br., 395/56, površine 4.854 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s autoprijevozničkim obrtom Lončar, predmet prodaje: k.č.br. 395/66, površine 4.400 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s tvrtkom Planum građenje d.o.o., predmet prodaje: k.č.br. 395/66, površine 4.600 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s obrtom za limarske usluge Hidrija, predmet prodaje: k.č.br. 395/83, površine 3.206 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s ličilačko-fasaderskim obrtom Maršić, predmet prodaje: k.č.br. 395/52, površine 1.800 m²
- potpisan je Ugovor o kupoprodaji s tvrtkom Anđelo d.o.o., predmet prodaje: k.č.br. 624/1, površine 711 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s tvrtkom Dimidium konzalting j.d.o.o., predmet prodaje: k.č.br. 395/27, površine 2.625 m²
- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s tvrtkom Alis d.o.o., predmet prodaje: k.č.br. 395/66, površine 5.000 m²

- potpisan je Predugovor o kupoprodaji s tvrtkom Pro – team d.o.o., predmet prodaje: k.č.br. 395/19, površine 6.507 m²
- potpisan je Ugovor o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta s tvrtkom EUR-PA d.o.o. za dio k.č.br. 401/2, površine 3.014 m²
- potpisan je Ugovor o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta s tvrtkom J.M.J.D. j.d.o.o. za dio k.č.br. 401/2, površine 1.918 m².

S datumom 01.12.2019.g., a stupanjem na snagu Ugovora o upravljanju Poslovno-inovacijskim centrom „BIC Vukovar“ od 25. studenog 2019.godine , Vukovarska gospodarska zona d.o.o. zaključuje Ugovore o prijenosu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Poslovno-inovacijskom centru (BIC Vukovar) sa svim zakupnicima.

Prihodi, rashodi i dobit/gubitak društva

RAČUN DOBITI I GUBUTKA

PRIHODI

Struktura prihoda

Pozicija	2018.	Udio%	2019.	Udio %	Indeks
Poslovni prihodi (AOP 125)	2.471.815	99,1	584.951	78,3	23,7
Financijski prihodi (AOP 154)	21.824	0,9	162.300	21,7	743,7
Ukupno (AOP 177)	2.493.639	100%	747.251	100%	30,0

RASHODI

Struktura rashoda

Pozicija	2018.	Udio%	2019.	Udio%	Indeks
Poslovni rashodi (AOP 131)	1.378.186	87,8	681.992	94,0	49,5
Financijski rashodi (AOP 165)	190.572	12,2	43.819	6,0	23,0
Ukupno	1.568.758	100%	725.811	100%	113,9

POSLOVNI REZULTAT

Utvrđivanje rezultata

Pozicija	2018.	2019.	Indeks
Ukupni prihodi (AOP 177)	2.493.639	747.251	30,0
Ukupni rashodi (AOP 178)	1.568.758	725.811	46,3
Dobit/ prije oporezivanja/ (AOP 180)	924.881	21.440	2,3
Gubitak prije oporezivanja (AOP 181)	0	0	0
Porez na dobit (AOP 182)	1.418	2.835	199,9
Dobit razdoblja (AOP 184)	923.463	18.605	2,0
Gubitak razdoblja (AOP 185)	0	0	0

Prihodi, rashodi i dobit/gubitak društva

- **Prihodi**

Ukupni prihodi iznosili su 747.2521 kn.

- **Rashodi**

Ukupni rashodi iznosili su 725.811 kn.

- **Dobit/Gubitak**

Društvo je iskazalo dobit u iznosu od 18.605 kn, te se isti iznos prenosi u slijedeće obračunsko razdoblje.

Vukovar, svibanj 2020.godine

Direktor

Davor Foriš, dipl.ing.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA

d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15

OIB: 37862172935



UR.BROJ: 5/6/2020

GSD-01/2020

Vukovar, 18. lipnja 2020. godine

Na temelju članka 442. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima (Urednički pročišćeni tekst, «Narodne novine» broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), članka 20. a), u svezi s člankom 20. Izjave o osnivanju društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. (pročišćeni tekst Izjave od 18. rujna 2017. godine), Direktor društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Davor Foriš, kao jedini član Uprave društva, svojom Odlukom od 18.lipnja 2020. godine, saziva:

REDOVITU GODIŠNJU SJEDNICU SKUPŠTINE DRUŠTVA

I.

koja će se održati dana 26. lipnja 2020. godine sa početkom u 10,00 sati u Vukovaru, Gospodarska zona 15, u prostorijama društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. Vukovar.

II.

Za Skupštinu se predlaže sljedeći dnevni red:

1. Donošenje odluke o godišnjem izvješću Uprave o poslovanju Društva za 2019.godinu.
2. Donošenje odluke o usvajanju godišnjeg financijskog izvješća za 2019. godinu.
3. Donošenje odluke o uporabi dobiti iz 2019. godine.
4. Razno

U prilogu:

- Izvješće o poslovanju Društva/financijsko izvješće za 2019.godinu
- GFI - POD za 2019.godinu

DIREKTOR

~~Davor Foriš~~

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2019** . godinu

Kontrolni broj

690.449.994,53

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: **10**

Izveštaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: **2**

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: **HSFI**Izveštaj je konsolidiran: **NE** (DA/NE)Izveštaj je revidiran (DA/NE): **NE**

OIB revizora: _____

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: **1**

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: **37862172935**Matični broj (MB): **02244055**Matični broj subjekta (MBS): **030092813**

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: **VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA DOO**Poštanski broj: **32000**Naziv naselja: **VUKOVAR**Ulica i kućni broj: **GOSPODARRSKA ZONA 15**Adresa e-pošte obveznika: **davor.foris@vgz.hr**Telefon: **098/281-873**

Internet adresa: _____

Šifra grada/općine: **518** Vukovar

Županija:

16 VUKOVARSKO-SRIJEVSKAŠifra NKD-a: **6820**Status autonomnosti: **1**

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva: _____

Matični broj nadređenog matičnog društva: _____

Oznaka veličine: **1**Oznaka vlasništva: **11**Porijeklo kapitala (%): **100** (domaći) **0** (strani)Prosjeak broja zaposlenih tijekom razdoblja: **1** (prethodna godina) **1** (tekuća godina)Broj zaposlenih prema satima rada: **1** (prethodna godina) **3** (tekuća godina)Broj mjeseci poslovanja: **12** (prethodna godina) **12** (tekuća godina)

Knjigovodstveni servis:

Matični broj: **00332852** (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)Naziv: **FINA RAČUNOVODSTVENI SERVIS VUKOVAR**Osoba za kontaktiranje: **SNEŽANA LAZIĆ**
(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)Telefon za kontaktiranje: **032/455-349**
(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)Adresa e-pošte: **snezana.lazic@fina.hr**
(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Popis dokumentacije

 DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Dodatni podaci

 DA

Bilješke uz financijske izvještaje

Izveštaj o novčanim tokovima

Izveštaj o promjenama kapitala

Revizorsko izvješće

Godišnje izvješće

Odluka o prijedlogu raspodjele

dobiti ili pokriću gubitka

Odluka o utvrđivanju godišnjeg

financijskog izvješća

Verzija Excel datoteke: 3.0.4.

DAVOR FORIŠ

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.
Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Neto izjave	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		26.029.302	24.512.484
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		26.029.302	24.512.484
1. Zemljište	011		18.157.877	16.624.133
2. Građevinski objekti	012		7.871.425	7.888.351
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		1.132.064	955.072
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		553.179	504.344

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA DOO

NAZIV POZICIJE	AOP oznake	Neto bilaske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		502.048	482.560
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		51.124	21.784
6. Ostala potraživanja	052		7	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		578.885	450.728
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		27.161.366	25.467.556
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		1.829.345	1.847.950
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		1.220.000	1.220.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-314.118	609.345
1. Zadržana dobit	082		599.288	609.345
2. Preneseni gubitak	083		913.406	
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		923.463	18.605
1. Dobit poslovne godine	085		923.463	18.605
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		508.305	428.305
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		508.305	428.305
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			

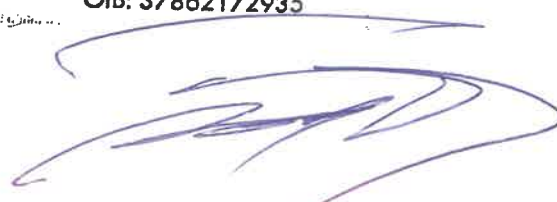
BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA DOO				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Drugi oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		307.872	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106		307.872	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		198.258	1.051.109
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			7.200
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114		104.756	903.023
8. Obveze prema dobavljačima	115		70.370	15.687
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		13.672	23.288
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		9.460	101.911
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		24.317.586	22.140.192
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		27.161.366	25.467.556
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935



RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2019. do 31.12.2019.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA DOO

NAZIV POKAZATELJA	AOP oznaka	Rbr oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		2.471.815	584.951
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		2.471.815	584.951
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		1.378.186	681.992
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		216.281	88.106
a) Troškovi sirovina i materijala	134		4.772	10.778
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		211.509	77.328
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		174.223	267.475
a) Neto plaće i nadnice	138		116.962	178.902
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		32.449	51.668
c) Doprinosi na plaće	140		24.812	36.905
4. Amortizacija	141		16.072	0
5. Ostali troškovi	142			
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		508.305	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		508.305	
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		463.305	326.411
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		21.824	162.300
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		6.207	22
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		15.617	162.278
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		190.572	43.819
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		187.572	5.982
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		3.000	37.837
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			

VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	2.493.639		747.251
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	1.568.758		725.811
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	924.881		21.440
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	924.881		21.440
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	0		0
XII. POREZ NA DOBIT	182	1.418		2.835
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	923.463		18.605
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	923.463		18.605
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	0		0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0		0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0		0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0		0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0		0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0		0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0		0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0		0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0		0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0		0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0		0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0		0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	0		0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	0		0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	0		0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	0		0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 15
OIB: 37862172935

.....

